

Naručitelj: Grad Obrovac

Izrađivač: KONUS d.o.o.

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
GOSPODARSKE - PROIZVODNE ZONE
I1, ISE – Dobrojuša
u Gornjem Karinu - UPU 100**

OBAVEZNI PRILOZI

Zadar, lipanj 2023.

ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD OBROVAC

Naziv prostornog plana:

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GOSPODARSKE - PROIZVODNE ZONE I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100

OBAVEZNI PRILOZI

Odluka o izradi prostornog plana
(službeno glasilo):
Službeni glasnik Grada Obrovca 09/20, 01/21

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana
(službeno glasilo):
Službeni glasnik Grada Obrovca 07/23

Javna rasprava (datum objave):
08.02.2023.

Javni uvid održan
od: 17.02.2023.
do: 17.03.2023.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Gordana Renić
(ime, prezime i potpis)

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br.153/13,65/17,114/18,39/19,98/18)
broj suglasnosti klasa: datum:

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:

KONUS d.o.o.

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:

Odgovorna osoba:

Vice Tadić, dipl.ing.građ.
(ime, prezime i potpis)

Voditelj plana:

Mario Svaguša, dipl. ing. arh.

Stručni tim u izradi plana:

1. Mario Svaguša, dipl.ing.arh.
2. Vice Tadić, dipl.ing.građ.
3. Petra Tadić MBA

4. Dubravka Krpina Car, dipl.ing.arh.
5. Mate Marušić, mag.ing.aedif.
6. Marko Ročak, mag.ing.el.
7. Božidar Škara, dipl.ing.el.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:

Marin Klanac
(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom
ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)

OSTALI PRILOZI

- Zaključak gradonačelnika –



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC
GRADONAČELNIK**

KLASA: 350-02/20-01/05
URBROJ: 2198-23-01-23-29
Obrovac, 20.04.2023.

Na temelju čl. 105. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13) i čl. 52. Statuta Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 3/21), Gradonačelnik Grada Obrovca dana 20.04.2023. godine donosi

**ZAKLJUČAK
o utvrđivanju konačnog prijedloga
Urbanističkog plana uređenja
gospodarsko-proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU-100 radi upućivanja
predstavničkom tijelu na donošenje**

I.

U svrhu donošenja Plana utvrđuje se konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU-100.]

Konačni prijedlog urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU-100 sadržan je u elaboratu Konačnog prijedloga urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU-100, izrađen od strane tvrtke Konus d.o.o. travnju 2023. godine.

Konačni prijedlog urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU-100 koji se upućuje predstavničkom tijelu na donošenje sadrži tekstualni (Odredbe za provođenje) i grafički dio te Obrazloženje.

II.

Za provedbu ovog Zaključka zadužuje se Upravni odjel za lokalnu samoupravu Grada Obrovca.

III.

Sastavni dio ovog Zaključka čini Konačni prijedlog urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU-100.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK:
Ante Župan, dr. med.

STRUČNE PODLOGE

Stručne podloge korištene za izradu Plana nema.

POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana, a koji se odnose na sadržaj plan:

1. Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
2. Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
3. Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19)
4. Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04)
5. Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20)
6. Zakon o vodama (NN 66/19)
7. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03)
8. Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (NN br. 73/97, 174/04)
9. Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85 i 42/86)
10. Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 094/13, 73/17, 14/19, 98/19)
11. Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 , 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20)
12. Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19)
13. Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 103/18)
14. Pravilnika o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14)
15. Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
16. Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
17. Uredba o ekološkoj mreži (NN 124/13, 105/15)
18. Zakon o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18)

Prostorni plan uređenja Grada Obrovac ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr., 4/10-isp.gr., 6/10-isp.gr., 06/18, 07/20).

OSTALI PRILOZI

- Odluka o izradi –

23. prosinca 2020.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 9 – str. 21

Članak 91.

Komunalni redar ovlašten je naplatiti novčanu kaznu za prekršaje iz članaka 88., 89. i 90. ove Odluke, na mjestu izvršenja prekršaja kada je počinitelj prekršaja zatečen u njegovu izvršenju. O naplaćenju novčanoj kazni izdaje se potvrda. Ako počinitelj prekršaja ne pristane platiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, izdati će mu se obavezni prekršajni nalog, s uputom da novčanu kaznu mora platiti u roku od 8 dana od dana uručjenja istog.

Članak 92.

Na osnovu prijave policije, službene osobe inspekcijaskog tijela ili upravnog tijela Grada Obrovca, utemeljene na neposrednom zapažanju, a kojem je dovoljno utvrđeno da je okrivljenik učinio prekršaj iz članaka 88., 89., i 90. ove Odluke, odsjek nadležan za komunalne poslove Grada Obrovca će, bez pozivanja okrivljenika, izdati prekršajni nalog.

X- PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 93.

Postupci donošenja upravnih akata započeti po odredbama Odluke o komunalnom redu („Službeni glasnik Zadarske županije“ br. 4/98) do stupanja na snagu ove Odluke dovršiti će se prema odredbama Odluke komunalnom redu („Službeni glasnik Zadarske županije“ br. 4/98).

Članak 94.

Danom stupanja na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o komunalnom redu („Službeni glasnik Zadarske županije“ br. 4/98).

Članak 95.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenom glasniku Grada Obrovca“.

KLASA: 363-01/20-01/88
URBROJ: 2198/23-02-20-1
Obrovac, 22. prosinca 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

PREDSJEDNIK
Marin Klanac, v.r.

Na temelju čl. 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 32. Statuta Grada Obrovca („Službeni glasnik Grada Obrovca" broj 1/13 i 2/13 i 3/18), Gradsko vijeće Grada Obrovca na 19. sjednici, održanoj 22. prosinca 2020. godine, d o n o s i

ODLUKU o izradi
Urbanističkog plana uređenja
gospodarske - proizvodne zone I1, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU100

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi (u daljnjem tekstu: *Odluka*) Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU - 100 (u daljnjem tekstu: *Plan*).

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu i donošenje Plana, razlozi donošenja Plana, obuhvat Plana, sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, popis potrebnih stručnih podloga za izradu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja Plana, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika korisnika

23. prosinca 2020.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 9 – str. 22

prostora koji će sudjelovati u izradi Plana, planirani rokovi za izradu Plana odnosno njegovih pojedinih faza te izvori financiranja Plana.

Nositelj izrade Plana je Jedinствeni upravni odjel Grada Obrovca, a odgovorna osoba je pročelnik Jedinственог управног одјела.

1. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 2.

Za područje Grada Obrovca je donesen Prostorni plan uređenja Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr., 4/10-isp.gr., 6/10-isp.gr., 06/18, 7/20).

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

Plan se izrađuje u skladu sa:

- Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine", br. 106/98, 39/04, 45/04-isp. i 163/04)
- Prostorni plan uređenja Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr., 4/10-isp.gr., 6/10-isp.gr., 06/18, 7/20).

Plan se izrađuje temeljem prethodno pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije (KLASA: _____, UR.BR.: _____ od _____ 2020. godine) da za Plan nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš iz čl. 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18).

2. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

Članak 3.

Razlozi za donošenje Plana su:

- osiguranja preduvjeta za uređenje prostora u skladu s namjenom područja obuhvata Plana utvrđenim PPUG-om,
- gradnja jednog ili više samostalnih postrojenja za proizvodnju električne energije iz OIE -solarne elektrane,
- utvrđivanja uvjeta gradnje novih građevina
- definiranje prometnih, infrastrukturnih i drugih uvjeta u skladu s ciljevima i rješenjima.

3. OBUHVAT PLANA

Članak 4.

Obuhvat Plana određen je Prostornim planom uređenja Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr., 4/10-isp.gr., 6/10-isp.gr., 06/18, 7/20) u grafičkom dijelu plana na kartografskom prikazu 3.2.

Uvjeti korištenja i zaštite prostora i člankom 158. Plana.

Plan se izrađuje za prema gore navednoj granici u skladu Prostorni plan uređenja Grada Obrovca. Površina obuhvata iznosi cca 24,50 ha.

4. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

Obuhvat Plana nalazi se u naselju Karin, južno od naselja Karin.

Unutar samog područja Plana ne postoji infrastruktura, osim prometne površine.

Unutar granice nema postojeće gradnje.

23. prosinca 2020.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 9 – str. 23

5. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu dijela Plana su:

- određivanje korištenja i namjene površina
- rješavanje prometne, komunalne i druge infrastrukture
- određivanje uvjeta za korištenje, uređenje i zaštitu prostora.

6. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 7.

Za izradu Plana potrebno je dobiti geodetske i katastarske podloge te ostale potrebne podloge u službenoj kartografskoj projekciji HTRS96/TM.

Stručno rješenje izradit će stručni izrađivač ovlašten za izradu prostornih planova u skladu s Pravnikom o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“, br. 136/15) u suradnji s nositeljem izrade – Jedinstvenim upravnim odjelom Grada Obrovca.

7. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela i osobe određene člankom 9. ove Odluke pribavit će se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (članci 90.-92.) u roku od 30 dana od dana dostave Odluke o izradi Plana.

8. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 9.

Utvrđuju se sljedeća javnopravna tijela i drugi sudionici korisnici prostora koji mogu dati zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) iz svog djelokruga za potrebe izrade Plana:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb,
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Bana Josipa Jelačića 30, 23 000 Zadar,
4. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar,
5. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, 21000 Split,
6. HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
7. HOPS d.o.o., Kupska 4, 10 000 Zagreb
8. EVN Croatia Plin d.o.o., Zagrebačka avenija 104, 10000 Zagreb,
9. Županijska uprava za ceste, Zrinsko Frankopanska 10/II, 23000 Zadar,
10. HEP Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
11. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar,
12. Infra-grad d.o.o., Stjepana Radića c-12, 23 450 Obrovac
13. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Božidara Petranovića 8, 23 000 Zadar
14. Zadarska županija, Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, Braće Vranjanin 11, 23 000 Zadar
15. Mjesni odbor Gomji Karin.

Ukoliko se u tijeku izrade Plana ukaže potreba u postupak izrade bit će uključeni i drugi sudionici.

9. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA

23. prosinca 2020.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 9 – str. 24

Članak 10.

Za izradu Plana utvrđuju se sljedeći planirani rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu UPU-a (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) - u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva,
- izrada Nacrta Prijedloga UPU-a za javnu raspravu u roku od 90 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva te pribavljanja svih potrebnih podloga iz čl.7.,
- javni uvid u Prijedlog UPU-a u trajanju od 30 dana,
- izrada izvješća o javnoj raspravi 30 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga UPU-a u roku od 30 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi,
- izrada Konačnog prijedloga UPU-a u roku od 15 dana,
- donošenje UPU-a ovisno o sjednici Gradskog vijeća.

10. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 11.

Sredstva za izradu Plana osigurati će se sredstvima iz proračuna Grada Obrovca.

11. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima i osobama navedenim člankom 9. ove Odluke.

Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana koji nisu sadržani u informacijskom sustavu.

Rok dostave zahtjeva određen je člankom 10. ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe iz prethodnog stavka ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju u izradi i donošenju prostornog plana uzimaju se u obzir uvjeti koji su od utjecaja na prostorni plan prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu.

U zahtjevima za izradu prostornog plana moraju se navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi. Ako to nije učinjeno, nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali će to posebno obrazložiti.

Članak 13.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Obrovca".

KLASA: 350-02/20-01/05
URBROJ: 2198/23-02-20-3
Obrovac, 22. prosinca 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

Predsjednik:
Marin Klanac, v.r.



SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA

Broj: 1 OBROVAC, 12. siječnja 2021. GODINA: XXI

SADRŽAJ:	str.
ISPRAVAK Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU100	1
ISPRAVAK Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE - Miljanići u Kruševu - UPU 101	2
ISPRAVAK Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE - Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu - UPU 102	2

Nakon uspoređivanja s izvornim tekstom Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU100, koja je objavljena u „Službenom glasniku Grada Obrovca“ broj 9 od 23. prosinca 2020., utvrđena je tiskarska pogreška te se daje

ISPRAVAK

Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1,
ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU100

U Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU100 („Službeni glasnik Grada Obrovca“ broj 9/20) ispravlja se odnosno nadopunjuje članak 2. stavak 4. te ispravno glasi:

Plan se izrađuje temeljem prethodno pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije (KLASA: 351-04/20-01/175, UR.BR.: 2198/1-07/2-20-2 od 21. prosinca 2020. godine) da za Plan nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš iz čl. 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18).

Obrovac, 12. siječnja 2021.

Glavna urednica
Gordana Renić, v. r.

OSTALI PRILOZI

- zahtjevi prema čl. 90. Zakona -



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Zadru
Ilije Smiljanića 3, 23 000 Zadar

Klasa: 612-08/21-10/0084
Urbroj: 532-05-02-13/8-21-02
Zadar, 26. veljače 2021. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPA
GRAD OBROVAC
OBROVAC

Priloga: 02.03.2021
Klasifikacijska oznaka: Istorija
350-02/20-01/05
Urbroj: 2198/23-03/1-21-9

Grad Obrovac,
Jedinstveni upravni odjel
Trg dr. Franje Tuđmana 1
23 450 Obrovac

Predmet: smjernice za izradu Urbanističkog plana uređenja gospodarske-proizvodne zone I1, ISE-Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU 100, daju se

Veza: zahtjev Grada Obrovca, Jedinstvenog upravnog odjela, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, klasa: 350-02/20-01/05 urbroj: 2198/23-03/1-21-4, zaprimljen u ovom Odjelu 23. veljače 2021. godine

Na temelju članka 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara "Narodne novine" br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20), a povodom zahtjeva Grada Obrovca, Jedinstvenog upravnog odjela, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac daju se smjernice za izradu Urbanističkog plana uređenja gospodarske-proizvodne zone I1, ISE-Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU 100, kako slijedi:

Obzirom na blizinu više arheoloških (Corinium, više gradina itd.) i etnoloških lokaliteta (mlinovi i dr.) prije ikakvih radova potrebno je izvršiti arheološki pregled predmetne zone. Preporuka je da se arheološki pregled izvrši prije izrade projektne dokumentacije. U skladu sa arheološkim izvještajem konzervatorski odjel će propisati daljnja postupanja što može uključivati promjene u projektu ili gradnji odnosno po potrebi arheološka istraživanja ili nadzor. Investitor je dužan osigurati financijska sredstva za arheološki pregled, kao i za eventualna arheološka istraživanja i nadzor te za konzervaciju arheoloških nalaza. Za arheološki pregled, kao i za izvođenje eventualnih arheoloških istraživanja i nadzora potrebno je ishoditi rješenje o prethodnom odobrenju od ovog Odjela. Rješenje je dužan ishoditi arheolog ili ustanova koja će provoditi arheološke radove.

Dostaviti:
1. Naslovu,
2. Pismohrana, ovdje.

Pročelnik:
Igor Miletić, prof.

"INFRA-GRAD" d.o.o.

Poduzeće za komunalno gospodarstvo i graditeljstvo, 23450 OBROVAC, S. Radića C 12 * tel/fax: 023/689-063
IBAN HR7924810001128003246 * MB 1345265 * OIB 44498287115* email: infragrad@zdt-com.hr

Broj: 02-40/21

Obrovac, 26.02.2021.

GRAD OBROVAC
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Trg dr. Franje Tuđmana 1
23450 OBROVAC

Predmet: *Zahtjevi (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) po Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske – proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU – 100*
- Dostavlja se

Poštovani,

na temelju Vašeg poziva za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) za izradu izmjena i dopuna plana, Klasa: 350-02/20-01/05, Ur.Broj: 2198/23-03/1-21-4 od 15.02.2021.g. i Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske – proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU – 100 ovim putem se očitujemo da nemamo nikakvih posebnih uvjeta ni zahtjeva.

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC
OBROVAC

Primljeno:	04.03.2021.
Klasifikacijski oznaka:	350-02/20-01/05
Uvodbeni broj:	2198/23-03/1-21-40

Direktorica:

Ingrid Prelas dipl.ing.prom
INFRA-GRAD d.o.o.
OBROVAC, S. Radića 12C



ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZADARSKE ŽUPANIJE

HRVATSKA, ZADAR 23000, Zrinsko Frankopanska 10/2, MB: 1327534, OIB: 40243311947, mail: zuc@zuc-zadar.hr
(centrala) Tel: 023 250 509, (ravatelj) 023 250 560, (odjel održavanja) 023 250 262, Fax: 023 254 467

KLASA: 340-03/21-01/408

UR. BROJ: 2198-1-86-03-21-1-1

Zadar, 22. veljače 2021. godine

GRAD OBROVAC

Jedinstveni upravni odjel
Trg dr. Franje Tuđmana 1
23 450 Obrovac

**PREDMET: Odluka o Izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-
proizvodne zone II, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU-100**

- odgovor

U svezi Vaše zamolbe, Klasa: 350-02/20-01/05, Ur.broj: 2198/23-03/1-21-4 od dana 19. veljače 2021. godine, kojeg ste nam dostavili, a kojom od nas tražite suglasnost na Odluku o Izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarsko – proizvodne zone II, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU-100, dajemo Vam slijedeći odgovor:

Uvidom u odluku o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste (NN 17/20), te u kartu razvrstanih cesta Zadarske županije, proizlazi kako područje gospodarsko - proizvodne zone II, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU-100 nije u nadležstvu ove Uprave za ceste već se radi o području kojom upravlja Jedinica lokalne samouprave (Grad Obrovac), pa shodno tome nismo nadležni izdati suglasnost na Odluku o Izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarsko – proizvodne zone II, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU-100.

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC
OBROVAC

Primljeno:	26.02.2021.
Klasifikacijska oznaka:	Upravljanje cestama
350-02/21-01/05	
Uredbeni broj:	Prilogi i vrstila
2198/23-03/1-21-7	

RAVNATELJ

Branko Kutija, dipl. ing.



 HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.d.	REPUBLICA HRVATSKA ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD OBROVAC OBROVAC
ELEKTRA ZADAR Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži Odjel za realizaciju investicijskih projekata Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8 23 000 Zadar	Primljeno: 26.02.2021 Klasifikacijska oznaka: 350-02/20-01/05 Unutarnji broj: 2198/25-03/1-21-6
TELEFON : + 023 - 290-800 TELEFAKS : + 023 - 314-061 POŠTA : 23000 Zadar - SERVIS IBAN : 24840081400016324	GRAD OBROVAC Jedinstveni upravni odjel Trg dr. Franje Tuđmana 1 23450 Obrovac
NAŠ BROJ I ZNAK: 401400101/1555/21J1	VAŠ BROJ I ZNAK:
PREDMET: Izrada UPU gospodarske - proizvodne zone I1, ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu - zahtjevi - dostavlja se	datum: 23.02.2021. god.
Poštovani,	
Budući ste pristupili izradi UPU gospodarske – proizvodne zone I1, ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu, dostavljamo Vam slijedeće zahtjeve:	
<ul style="list-style-type: none">- Minimalna udaljenost transformatorske stanice od susjedne parcele mora iznositi 1m, a od ceste (puta) 3m.<ul style="list-style-type: none">- Ovaj uvjet uvelike olakšava izradu projektne dokumentacije, te ishodenje potrebnog akta za građenje.- Transformatorska stanica mora imati kolni pristup s javne površine.<ul style="list-style-type: none">- Opći uvjet- Transformatorske stanice se mogu izvesti i u sklopu novih građevina.<ul style="list-style-type: none">- Opći uvjet- Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih elektroenergetskih objekata trase iz Plana se mogu kongirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu.<ul style="list-style-type: none">- Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produžio vrijeme potrebno za ishodenje akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produžiti	
ČLAN HEP GRUPE	
• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •	
• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643891 •	
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •	
• www.hep.hr •	

2

vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).

- Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije, dozvoljava se izgradnja transformatorske stanice unutar površina bilo koje namjene što se neće smatrati izmjenom ovog Plana.
 - *Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produljio vrijeme potrebno za ishođenje akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produljiti vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).*
- Prigodom izrade predmetnog UPU-a uvažiti Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 do 400 kV (SL 65/88 i NN 24/97), koji određuje minimalne sigurnosne udaljenosti i razmake i time postavlja posebne uvjete građenja za sve građevine u koridoru postojećih nadzemnih vodova, a za podzemne kabele uvažiti gransku normu Tehnički uvjeti za polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV (Bilten HEP-Distribucije broj 130, od 31. prosinca 2003.).
- U slučaju neizbježnog premještanja naših nadzemnih i podzemnih vodova ili križanja, odnosno približavanja, potrebno je pribaviti odgovarajuću projektnu dokumentaciju za investitora HEP, prema tehničkom rješenju dogovorenom s HEP-ODS-om i za nju ishoditi sve potrebne dozvole.
- U skladu sa potrebnim kapacitetima i sadržajima, Izrađivač plana u dijelu Elektroopskrbe treba razraditi *PROGNOZU VRŠNOG OPTEREĆENJA* (u kW), te po izračunu potrebnog vršnog opterećenja zone zatražiti od Elektro Zadar tehničke uvjete za izradu elektroenergetske osnove predmetnog UPU-a.

S poštovanjem,

Direktor distribucijskog područja:

Tomislav Dražić dipl.ing.

HEP - Centralni distribucijski sustavi d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA ZADAR 1

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13) i Pravilnika o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14);

- odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (vanjski kabinet-ormarić) za smještaj elektroničke komunikacijske opreme zbog potreba uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatera odnosno rekonfiguracije mreže.

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvratima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatera gdje god je to moguće.

Urbanistički planovi uređenja ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatera), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatera pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatera za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatera za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA **RAVNATELJ**
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 Z A G R E B *pod. Miran Gosta*
mr.sc. Miran Gosta

Privitak (1)

1. Popis operatera

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Harambašića 39	10000 Zagreb	052 621 477	Odjel za elektroničko komunikacijsko infrastrukturu (EKI) Web sučelje: https://eki-zahjeksi.t.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	AI Hrvatska d.o.o.	Vrini put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura/AI.hr

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELEMACH HRVATSKA d.o.o.	Josipa Marohnića 1 ZAGREB	MILAN PUHALO	tel: 01/ 6328 326 095/ 6328 326	milan.puhalo@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Radnička cesta 21 10 000 ZAGREB	GORAN TOPLEK	tel: 01/ 4983 000 098 233 458	goran.toplek@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@a1.hr



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i
upravljanje imovinom
Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC

Jedinstveni upravni odjel

Trg dr. F. Tuđmana 1

23 450 OBROVAC

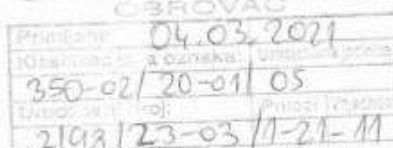
Telefon +385 1 4545 111 +385 1 4545 652

Telefaks +385 1 4545 277

Pošta 10001 Zagreb • Servis

Klasa 700/21-16/31

Ur. broj 3-200-002-06/JM-20-02



DATUM: 26. veljače 2021.

PREDMET: Urbanistički plan uređenja gospodarsko – proizvodne zone (I1),
UPU 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu, na području Grada Obrovca
- dostava podataka na upit,

Poštovani,

U skladu sa Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/20-01/05, Ur.broj: 2198/23-03/1-21-4, zaprimljenog dana 19.02.2021. godine, po predmetu obavijesti o prikupljanju podataka u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja gospodarsko – proizvodne zone (I1), UPU 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu, na području Grada Obrovca, postupajući prema odredbama Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15), Zakona o tržištu električne energije (NN 23/13, 95/15, 102/15, 68/18) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH, članak 1, stavak 3 i članak 8 i sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 90.), temeljem dostavljenih kartografskih prikaza važećeg Prostornog plana uređenja Grada Obrovca i granica obuhvata predloženog UPU-a 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu, obavljenog pregleda tekstualnog dijela i druge stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom u sklopu svojih nadležnosti, donosi slijedeće

OČITOVANJE

Predmetno očitovanje dostavljamo Vam kao gradskom tijelu koje izrađuje Plan, provodi pripreme radnje, postupke koje prethode donošenju UPU 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu, na području Grada Obrovca i obavlja koordinaciju prema ostalim tijelima sudionicima izrade i prihvaćanja Plana.

Pregledom tekstualnog dijela UPU-a 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu i Prostornog plana Grada Obrovca, uvidom u odredbe za provođenje, te grafičkog dijela PPUG-a (karta 1. Namjena površina i karta 2. Infrastrukturni sustavi) kao i neposrednim konzultacijama, obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u našoj nadležnosti, utvrdili smo slijedeće:

1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju organizacijske jedinice HOPS-a, Prijenosnog područja Split utvrđeno je da u granicama obuhvata UPU 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima
www.hops.hr



2

Karinu, na području Grada Obrovca, nema postojećih elektroenergetskih vodova i postrojenja (DV i TS) napona 400, 220 i 110 kV, prilog br. 1;

2. Pregledom planske i projektne dokumentacije je utvrđeno da se u granicama UPU 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu, na području Grada Obrovca, ne planira izgradnja novih dalekovoda ili postrojenja napona 400, 220 i 110 kV.

Temeljem navedenih točaka Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., nema posebnih uvjeta i dodatnih traženja na prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarsko – proizvodne zone (I1), UPU 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu, prikazanog u postupku dostave podataka na upit.

Za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije, konzultacije koje su vezane uz predmetno očitovanje, možete se obratiti na e-mail adresu: ppiug@hops.hr.

NAPOMENA: Ovo očitovanje o prostorno planskom dokumentu i planiranim aktivnostima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o. odnosi se na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV). U svrhu kompletiranja Vašeg zahtjeva, slično očitovanje je potrebno zatražiti od nadležnih organizacijskih cjelina HEP-a:

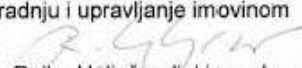
HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.
"Elektra" – Zadar
Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23 000 ZADAR

i to za vodove i postrojenja koji se nalaze u okviru njihove nadležnosti, a koji su prisutni u granicama obuhvata UPU 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu, na području Grada Obrovca.

U slučaju vašeg možebitnog odgovora molimo da se pozovete na Klasu: 700/20-16/31.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom


Rajko Uglješa, dipl.ing. el.


Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Bijelac 4, Zagreb

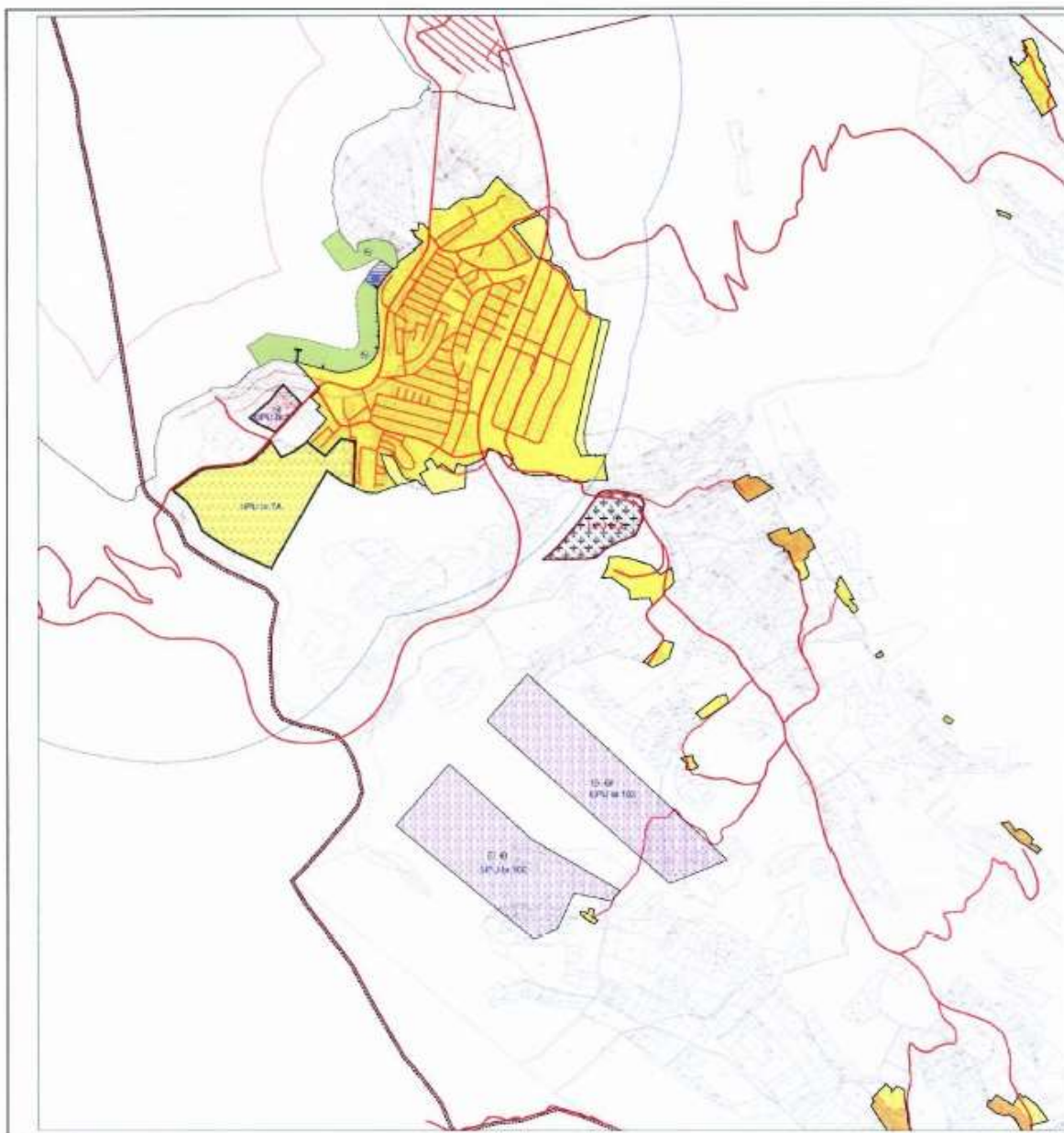
Prilog:

1. Urbanistički plan uređenja gospodarsko – proizvodne zone (I1), UPU 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu, karta br. 4.3. Građevinsko područje naselja Gornji Karin, van mjerila;
2. Prostorni plan uređenja Grada Obrovca, karta br. 2. Energetski sustavi, van mjerila;

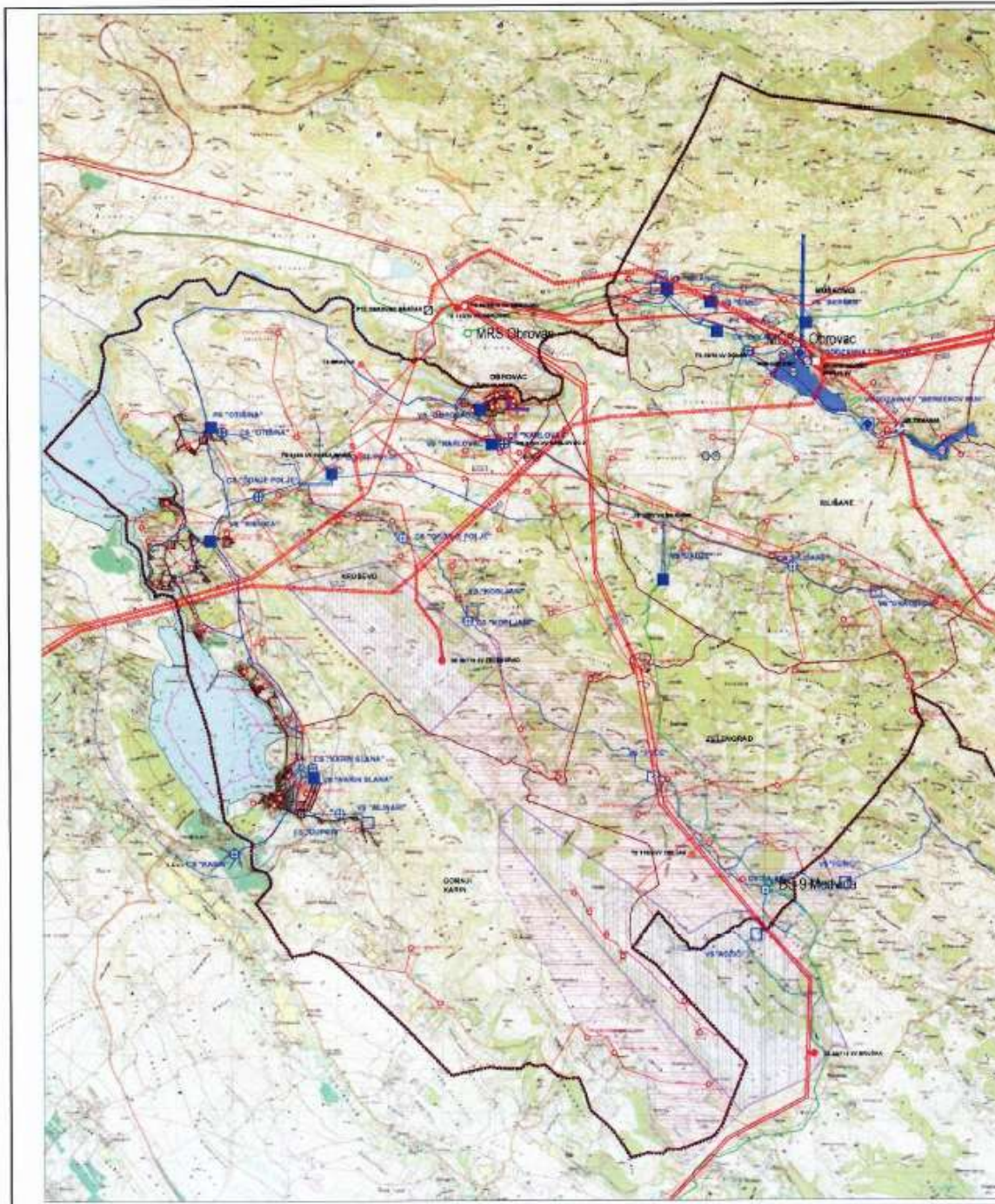
Co:

1. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom
2. Služba za pripremu izgradnje i izgradnju
3. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
4. Prijenosno područje Split, Ured direktora
5. Prijenosno područje Split, Služba za upravljanje
6. Prijenosno područje Split, Odjel za nadzemne i kableske vodove
7. Arhiva

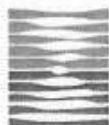












HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

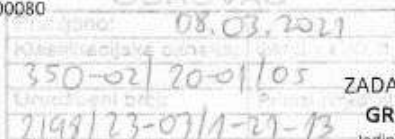
Telefon: 021 / 309 400

Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/21-01/0000080

URBROJ: 374-24-1-21-2

Datum: 04.03.2021.g.



ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD OBROVAC

Jedinstveni upravni odjel

PREDMET: Urbanistički plan uređenja gospodarske-proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100, Grad Obrovac - podaci, planske smjernice i propisani dokumenti – dostavlja se

Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-02/20-01/05, Urbroj: 2198/23-03/1-21-4 od 15.02.2021.g.,
zaprimljen 22.02.2021.g.

Pri izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske-proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100 potrebno je predvidjeti sve zakonom propisane mjere i do sada prihvaćena rješenja vezana uz zaštitu od štetnog djelovanja voda, korištenje voda, te uz zaštitu površinskih i podzemnih voda od onečišćenja koje može izazvati planirano korištenje prostora. Sva rješenja trebaju biti usklađena s odredbama važećeg PPU Grada Obrovcu na koje su Hrvatske vode prethodno dale pozitivno mišljenje kao i sa smjernicama stručnih službi Grada.

Podatke o postojećim i planiranim instalacijama vodoopskrbnog sustava te sustava za odvodnju, pročišćavanje i dispoziciju otpadnih voda ishoditi od nadležnih komunalnih tvrtki.

U slučaju etapne izgradnje odnosno do izgradnje sustava javne odvodnje, potrebno je planirati i prijelazno rješenje između ostalog i na način da se u tekstualnom dijelu plana na odgovarajućem mjestu navede:

"Do realizacije sustava javne odvodnje je moguća realizacija pojedinačnih objekata sa prihvatom otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame i odvozom putem ovlaštenog pravnog subjekta ili izgradnjom vlastitih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda prije upuštanja istih u teren putem upojnih bunara odgovarajućeg kapaciteta na samoj čestici, a sve ovisno o uvjetima na terenu uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda."

Za potrošače koji na javni sustav odvodnje otpadnih voda priključuju svoje otpadne vode čija je kvaliteta različita od standarda komunalnih otpadnih voda (tehnološke otpadne vode), Planom treba propisati obvezu predtretmana do standarda komunalnih otpadnih voda.

Podatke o postojećim i planiranim instalacijama te rješenju sustava za odvodnju oborinskih voda ishoditi od stručnih službi Grada. Rješenja odvodnje onečišćenih oborinskih voda sa radnih, manipulativnih, prometnih, parkirališnih i sličnih površina predvidjeti uz pročišćavanje na propisani način (putem odgovarajućih sustava pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda) prije dispozicije.

S poštovanjem,

Direktor:
Irina Putica, dipl.ing.građ.



Dostava:
1. 24 – 1, ovdje
2. Pismohrana



076096911



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

Uprava za zaštitu prirode

KLASA: 612-07/21-57/42

URBROJ: 517-05-2-3-21-2

Zagreb, 4. ožujak 2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC
OBROVAC

Prijem štampa	08.03.2021.
Klasifikacijske oznake: Tiskovni broj	350-02/20-01/05
Ured: Javni Ured	2198/23-03/1-21-12

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC
Jedinstveni upravni odjel
Trg dr. Franje Tuđmana 1
23 450 Obrovac

PREDMET: Urbanistički plan uređenja gospodarske zone – proizvodne zone I1, ISE –
Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU - 100
- očitovanje, daje se

Veza: Vaš dopis, KLASA: 350-02/20-01/05, URBROJ: 2198/23-03/1-21-4

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, zaprimilo je vaš poziv sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja zaštite prirode potrebnih za izradu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone – proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU - 100. Stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 15/2018), Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode kao i upravna tijela u županiji nadležna za zaštitu prirode nemaju zakonsku pretpostavku za izdavanje uvjeta zaštite prirode sukladno Zakonu o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19).

Sukladno članku 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode nadležno upravno tijelo u županiji provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene. Sukladno članku 48. Zakona o zaštiti prirode uvjeti zaštite prirode izdaju se u sklopu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti strategije, plana i programa za ekološku mrežu ako se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićene divlje vrste i/ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže. Slijedom ranije navedenog upućujemo vas na upravno tijelo u županiji nadležno za zaštitu prirode. Navedeno ne isključuje obvezu da planovi sadrže propisana poglavlja o zaštiti prirode odnosno bioraznolikosti na području obuhvata plana uz odgovarajuće mjere zaštite.



Dostaviti: 1. Naslovu (putem elektroničke pošte: e-mail: info@obrovac.hr)
2. U spis predmeta, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ZADAR
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 214-02/21-14/39
URBROJ: 511-01-371-21-2
Zadar, 2. ožujka 2021.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC
OBROVAC

Priloga broj	09.03.2021.
Klasifikacija općine	350-02/20-01/05
Urbroj	2198/23-03/1-21-14

GRAD OBROVAC
Jedinstveni upravni odjel

Trg dr. Franje Tuđmana 1
23 450 Obrovac

PREDMET: Izrada Urbanističkog plana uređenja gospodarsko – proizvodne zone I1,
ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu – UPU 100
- očitovanje, dostavlja se

Veza Vaš broj: Klasa: 350-02/20-01/05,
Urbroj: 2198/23-03/1-21-4,
od 15. veljače 2021. godine

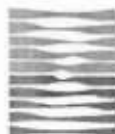
U svezi vašeg dopisa Klasa i Urbroj gornji dostavljamo Vam naše očitovanje da u tekstualni dio plana uđe sljedeće:

- U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevine, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovšta, koji mora biti od negorivog materijala na dužini konzole.

- Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni pristup određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, moraju se, ukoliko ne postoje, predvidjeti unutarnja i vanjska hidrantska mreža.

OSTALI PRILOZI

- zahtjevi prema čl. 101. Zakona -



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400

Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/21-01/0000080

URBROJ: 374-24-1-23-4

Datum: 10.03.2023.g.

ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD OBROVAC

Upravni odjel za lokalnu samoupravu

PREDMET: Urbanistički plan uređenja gospodarske-proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100, Grad Obrovac: javna rasprava, očitovanje na prijedlog plana - dostavlja se

Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-02/20-01/05, Urbroj: 2198-23-03/1-23-19 od 07.02.2023.g., zaprimljen 10.02.2023.g.

Uvidom u prijedlog za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja gospodarske-proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100 (izrađivač KONUS d.o.o. Zadar, veljača 2023.), objavljenog na web stranici Grada, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Obzirom da je održavanje i proširenje postojećeg vodoopskrbnog sustava područja Grada Obrovca u nadležnosti komunalne tvrtke Vodovod d.o.o. Zadar, potrebno je prije prihvatanja Plana ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na predviđena rješenja vodoopskrbe odnosno sveukupna rješenja vezana uz korištenje voda.

Obzirom da nadležna tijela Grada Obrovca još uvijek nisu imenovali komunalnu tvrtku nadležnu za održavanje postojećih te realizaciju planiranih sustava za prikupljanje, odvodnju, pročišćavanje i dispoziciju sanitarnih otpadnih voda, potrebno je prije prihvatanja Plana ishoditi pozitivno mišljenje nadležne gradske službe na rješenja problematike odvodnje otpadnih voda dana odnosno sveukupne problematike zaštite voda.

Mišljenja smo da je prijedlog za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja gospodarske-proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100 sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).

S poštovanjem,

Dostava:
1. 24 – 1, ovdje
2. Pismohrana

17.03.2023
350.02/20-01/05 03/1
0-23-25

v.d. Direktor
Irina Putica, dipl. ing. građ.



078361511



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ZADAR
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 245-02/23-14/40
URBROJ: 511-01-371-23-2
Zadar, 27. veljače 2023.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC

6.03.2023
350-02/20-01/25 23/1
0-23-24

Zadarska županija
Grad Obrovac
Upravni odjel za lokalnu samoupravu
Trg dr. Franje Tuđmana 1
23450 Obrovac

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, po zahtjevu Grada Obrovca, Upravnog odjela za lokalnu samoupravu, na **prijedlog Urbanistički plan uređenja, gospodarske - proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100**, na temelju članka 23. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br: 92/10 i 14/22), a u svezi s člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), daje:

MIŠLJENJE

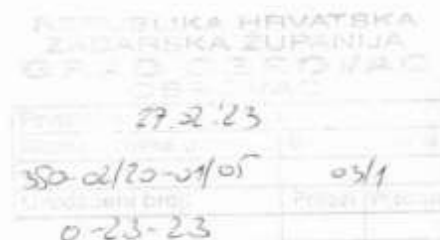
da je prijedlog **Urbanistički plan uređenja, gospodarske - proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100**, izrađen u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima, normama i pravilima tehničke prakse iz područja zaštite od požara, odnosno da je u tekstualnom dijelu plana prihvaćeno naše očitovanje na prijedlog plana.

Temeljem članka 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br: 115/16 i 114/22) stranka je oslobođena plaćanja upravne pristojbe.

VODITELJ ODJELA
Igor Gulani, dipl.ing.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Služba civilne zaštite Zadar,
Odjel inspekcije, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



Republika Hrvatska
Zadarska županija
Grad Obrovac
Jedinstveni upravni odjel
Trg dr. Franje Tuđmana 1
23450 Obrovac

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/20-01/05, URBROJ: 2198-23-03/1-23-19, od 7. veljače 2023.

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na prijedlog *Urbanistički plan uređenja gospodarsko - proizvodne zone II, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100.*

Uvidom u dostavljeni prijedlog *Urbanistički plan uređenja gospodarsko - proizvodne zone II, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100* da je isti **uskladen s našim zahtjevima.**

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički podpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno





Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i
upravljanje imovinom

Klasa: 700/23-17/13
Ur. broj: 3-200-002-06/JM-23-02
Zagreb, 14.02.2023.

PREDMET: Urbanistički plan uređenja gospodarsko – proizvodne zone (I1),
UPU 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu, na području Grada Obrovc
-očitovanje na javni uvid i javnu raspravu,

Poštovani,

u skladu sa Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/20-01/05, Ur.broj: 2198-23-03/1-23-19, zaprimljenog dana 09.02.2023. godine i održanom javnom raspravom u postupku donošenja Urbanističkog plana uređenja gospodarsko – proizvodne zone (I1), UPU 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu, tijekom koje se u propisanim rokovima mogu dati primjedbe i mišljenja na nacrt prijedloga UPU gospodarsko – proizvodne zone (I1), UPU 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu, sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 94.), temeljem obavljenog pregleda na javnoj raspravi dostavljenog tekstualnog dijela nacrta prijedloga UPU UPU 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu, te dostavljenog kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava, a nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, temeljem ovlaštenja, vlasništva i nadležnosti nad objektima visokonaponske elektroenergetske mreže, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, daje slijedeće

MIŠLJENJE

Nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza konačnog prijedloga UPU gospodarsko – proizvodne zone (I1), UPU 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu, pregleda tekstualnog dijela nacrta prijedloga Plana i izvršenom komunikacijom sa izrađivačima predmetnog plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak Plana, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., čime se potvrđuje da nije došlo do promjene stanja i okolnosti koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenom Očitovanju HOPS-a Klasa: 700/21-16/31, Ur.Broj: 3-200-002-06/JM-21-02 od dana 01.03.2021. godine u postupku donošenja Urbanističkog plana uređenja naselja gospodarsko – proizvodne zone (I1), UPU 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu, Grad Obrovac.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Uglješa, dipl.ing. el.

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Kupuska 4, Zagreb

HOPS d.d., Kupuska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Liović • Darko Bilić
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Kažimir Vrankić

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR05 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 13148821633
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK uplaćen je u cijelosti i
podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 100,00 HRK svaka

Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr



Co:

1. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom
2. Služba za pripremu izgradnje i izgradnju
3. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
4. Prijenosno područje Split, Ured direktora
5. Prijenosno područje Split, Služba za upravljanje područnom mrežom
6. Prijenosno područje Split, Odjel za nadzemne i kabelske vodove
7. Arhiva

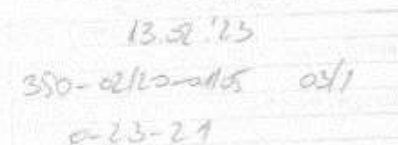


"INFRA-GRAD" d.o.o.

Poduzeće za komunalno gospodarstvo i graditeljstvo, 23450 OBROVAC, S. Radića C 12 * tel/fax: 023/689-063
IBAN HR7924810001128003246 * MB 1345265 * OIB 44498287115* email: infragrad@zd.t-com.hr

Broj: 02-51/23

Obrovac, 09.02.2023.



GRAD OBROVAC
Upravni odjel za lokalnu samoupravu

Trg dr. Franje Tuđmana 1
23450 OBROVAC

Predmet: Očitovanje na izloženi Prijedlog Urbanističkog Plana uređenja
gospodarsko-proizvodne zone I1, Ise – Dobrojuša u Gornjem Karinu –
UPU 100
- Dostavlja se

Poštovani,

Na temelju Vašeg poziva na javnu raspravu Klasa: 350-02/20-01/05, Urbroj: 2198-23-03/1-23-19 od 07.02.2023. godine koja će započeti dana 17. veljače 2023. godine i trajati do 17. ožujka 2023. godine o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone I1, Ise Dobrojuša u Gornjem Karinu – UPU 100 ovim putem se očitujemo da nemamo nikakvih posebnih primjedbi.

S poštovanjem.

INFRA-GRAD Direktorica:
Ingrid Prelas dipl.ing.prom

OSTALI PRILOZI

- Sažetak za javnost -

Naručitelj: Grad Obrovac

Izrađivač: KONUS d.o.o.

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
GOSPODARSKE - PROIZVODNE ZONE
I1, ISE – Dobrojuša
u Gornjem Karinu - UPU 100**
PRIJEDLOG PLANA

SAŽETAK ZA JAVNOST

Zadar, veljača 2023.

ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD OBROVAC

Naziv prostornog plana:

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GOSPODARSKE - PROIZVODNE ZONE I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100

SAŽETAK ZA JAVNOST

PRIJEDLOG PLANA

Odluka o izradi prostornog plana
(službeno glasilo):

Službeni glasnik Grada Obrovca 09/20, 01/21

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana
(službeno glasilo):

Javna rasprava (datum objave):

Javni uvid održan

od:

do:

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Gordana Renić

(ime, prezime i potpis)

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br.153/13,65/17,114/18,39/19,98/18)
broj suglasnosti klasa: datum:

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:

KONUS d.o.o.

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:

Odgovorna osoba:

Vice Tadić, dipl.ing.građ.

(ime, prezime i potpis)

Voditelj plana:

Mario Svaguša, dipl. ing. arh.

Stručni tim u izradi plana:

1. Mario Svaguša, dipl.ing.arh.

2. Vice Tadić, dipl.ing.građ.

3. Petra Tadić MBA

4. Dubravka Krpina Car, dipl.ing.arh.

5. Mate Marušić, mag.ing.aedif.

6. Marko Ročak, mag.ing.el.

7. Božidar Škara, dipl.ing.el.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:

Marin Klanac

(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom
ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)

UVOD

Temeljem Odluke o izradi („Službeni glasnik Grada Obrovac“, br. 09/20, 01/21), utvrđena je obveza izrade Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100 , čija je izrada započela po dostavi potrebne dokumentacije izrađivaču Plana, uključivo i izradu i dostavu geodetsko-katastarske podloge za područje obuhvata u digitalnom vektorskom obliku.

Izrađivač je pristupio pripremnim radovima i izradi koncepcije na kojoj se temelji Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100 u naselju Gornjem Karinu, a koji su uključivali i analizu postavki iz PPU Grada Obrovac za područje obuhvata Plana.

Nakon pribavljanja i usuglašavanja traženih podataka od tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima, te pribavljanja potrebnih kartografskih podloga za izradu UPU-a, stručni tim je izradio elaborat Nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100 .

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100 u naselju Gornjem Karinu za javnu raspravu utvrdio je gradonačelnik Grada Obrovac.

Za vrijeme trajanja javne rasprave, na javnom uvidu u zgradi Grada Obrovac izložen je Prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100 u naselju Gornjem Karinu, za javnu raspravu koji sadrži tekstualni i grafički dio plana te sažetak za javnost.

Građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid o Prijedlogu UPU-a,
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
- mogu upisati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja se nalazi kod portira,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik tijekom javnog izlaganja,
- upućuju pisana očitovanja, prijedloge, mišljenja i primjedbe do dana isteka javnog uvida

Prije upućivanja UPU-a gradskom vijeću na donošenje, nositelj izrade dostavit će svim sudionicima u javnoj raspravi pisanu obavijest s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih očitovanja.

Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100 izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13) i Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" br. 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04).

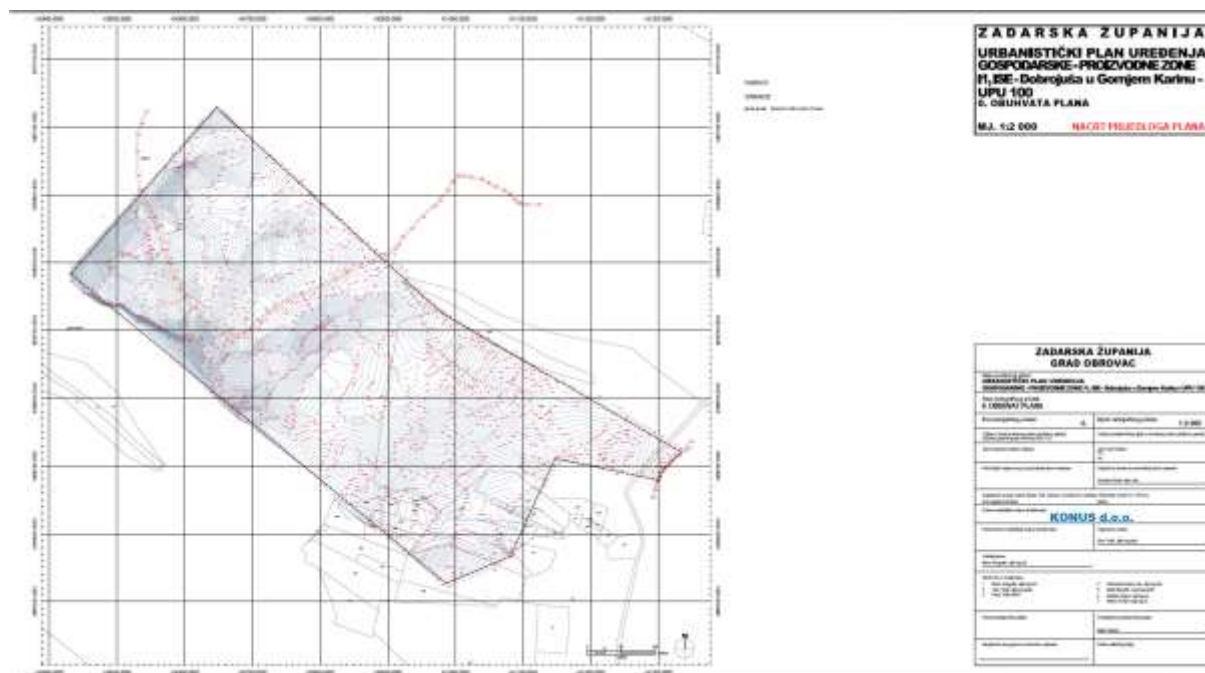
U sklopu javne rasprave, na javnom uvidu je prijedlog Izmjena i dopuna slijedećeg

sadržaja:

- I. TEKSTUALNI DIO - ODREDBE ZA PROVOĐENJE I OBRAZLOŽENJE
- II. GRAFIČKI DIO - KARTOGRAFSKI PRIKAZI
 - 0. OBUHVAT PLANA**
 - 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA**
 - 2. PROMETNA ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA**
 - 3. UVJETI KORIŠTENJA UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA**
 - 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE**
- III. OBVEZNI PRILOZI - SAŽETAK ZA JAVNOST I EVIDENCIJA IZRADE.

Važeći dokument prostornog uređenja šireg područja s kojim je ovaj Urbanistički plan uređenja usklađen je Prostorni plan uređenja Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr.,4/10-isp.gr.,6/10-isp.gr., 06/18, 07/20).

0. OBUHVAT PLANA



- Prostorni plan Zadarske županije,
- Prostornom planu uređenja Grada Obrovca.

Prostor obuhvaćen ovim Planom površine cca 24,50 ha i trapeznog je oblika.

Klimatske posebnosti u obuhvatu Plana pogodne su za planirane sadržaje.

Velebitski masiv, relativno usko područje dijeli dva oštro diferencirana klimatozonalna područja: primorje sa vrlo blagim klimatskim karakteristikama i Liku sa izrazito oštrim kontinentalnim karakteristikama. To se izrazito manifestira u velikim temperaturnim razlikama.

Konfiguracija terena, u okviru obuhvata Plana, je u padu prema sjeveroistoku, s ukupnom visinskom razlikom od cca 18 m.

Geomorfološki prostor Grada Obrovca participira u tri regionalne prostorne jedinice: gorskoga masiva Velebit, pobrđa Bukovice i doline Zrmanje. Gorski masiv južnog Velebita spada u tip borano-rasjednih i navlačnih struktura, a Bukovica u denudacijsko-naplavni tip morfostruktura, a unutar kojeg je i obuhvat zone Dobrojuša.

Dominacija karbonatno-vapnenačkih dolomitnih naslaga područja, odredila je njegove tipske krške reljefne osobine. To su u glavnom tereni gologa i stjenovita krša s vrlo malo površinskih tokova.

U geotektonskom smislu područje je podijeljeno u dvije tektonske jedinice: velebitsku i istarsko-dalmacijsku. Prvoj pripada njen manji sjeverni dio a drugoj središnji i južni dio. To je područje vrlo izražene seizmotektonske aktivnosti, posebno područje doline Zrmanje uz rasjede SZ-JI i Z-i gdje se očekivane magnitude potresa kreću do 7.

U području obuhvata Plana nisu evidentirani zaštićeni dijelovi prirode, ekološke mreže niti kulturna dobra, a postojeći način korištenja ne posjeduje izraženiju vrijednost autohtonog ambijenta.

Prostor obuhvaćen ovim UPU-om je neizgrađen.

Većina terena pokrivena je lokalnim biljem, a u naravi je to krš.

Ova zona smještena je južno od nerazvrstane ceste NC 82 te je s njom povezana s Gradom Obrovcom od kojeg je udaljena cca 10 km, te osatkom Zadarske županije. Unutar obuhvata urbanističkog plana uređenja planira se izgradnja: jednog ili više samostalnih postrojenja za proizvodnju električne energije iz OIE osim vjetroelektrana, te gradnja infrastrukturnih građevina i uređaja u svrhu planiranih postrojenja.

Načini i uvjeti gradnje određeni su PPUG Obrovca.

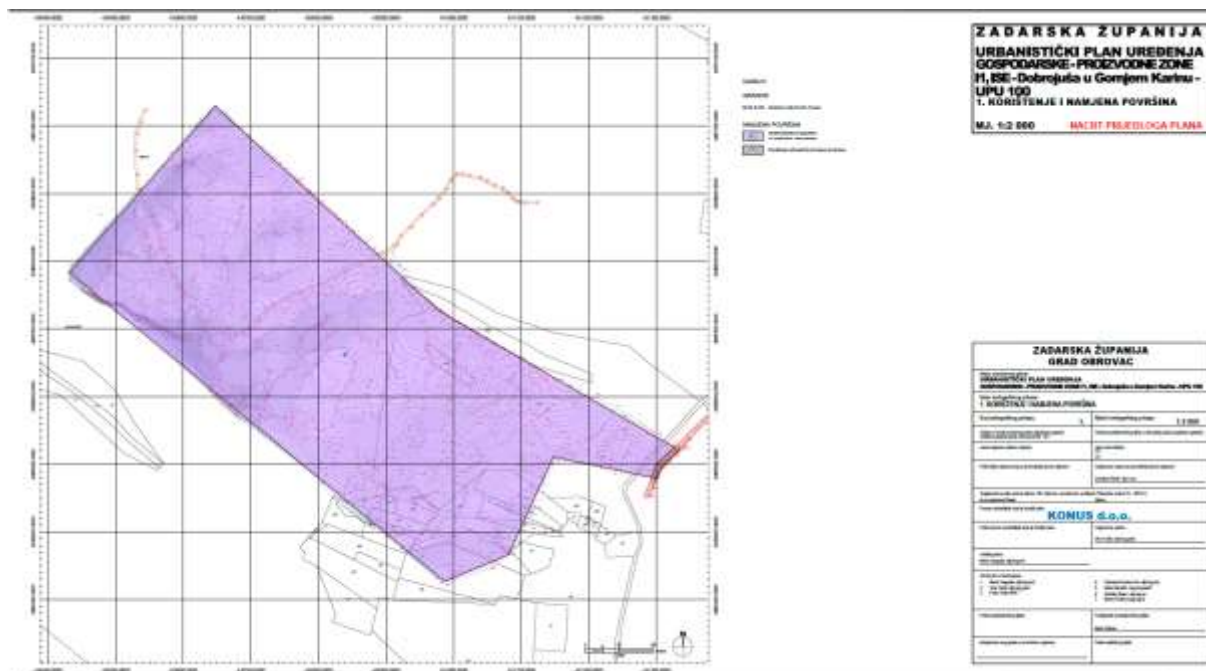
Glavne prostorne pogodnosti zone su:

- značajne neizgrađene površine terena Prostornim planom uređenja Grada Obrovca utvrđene kao građevinsko područje,
- blizina grada Obrovca,
- dostupnost izlaska na državnu cestu D27
- blizina i povezanost sa autocestom A1

Mogući prostorni nedostaci zone su:

- neopremljenost prometnom i ostalom komunalnom infrastrukturom.

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA



Osnovna namjena i način korištenja prostora te razgraničenje, razmještaj i veličina pojedinih površina detaljno su obrađeni u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana. Površine javnih i drugih namjena razgraničene su i prikazane bojom i planskom oznakom na kartografskom prikazu 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:2000.

Tablica 1. Razgraničenje površina prema namjeni

NAMJENA	POVRŠINA PROSTORNE CJELINE (m2)	UDIO POVRŠINE U OBUHVATU %
I _{SE}	24,01	98,00%
I _S	0,49	2,00%
SVEUKUPNO:	24,5	100%

Unutar obuhvata zone određena je detaljna namjena površina:

- proizvodna namjena – solarna elektrana (I_{SE})
- površine infrastrukturnih sustava (I_S)

Površine proizvodne namjene – solarna elektrana (I_{SE}) namijenjene su izgradnji jednog ili više samostalnih postrojenja za proizvodnju električne energije iz OIE (solarnih panela), te gradnja infrastrukturnih građevina i uređaja te uređenje zaštitnih zelenih površina.

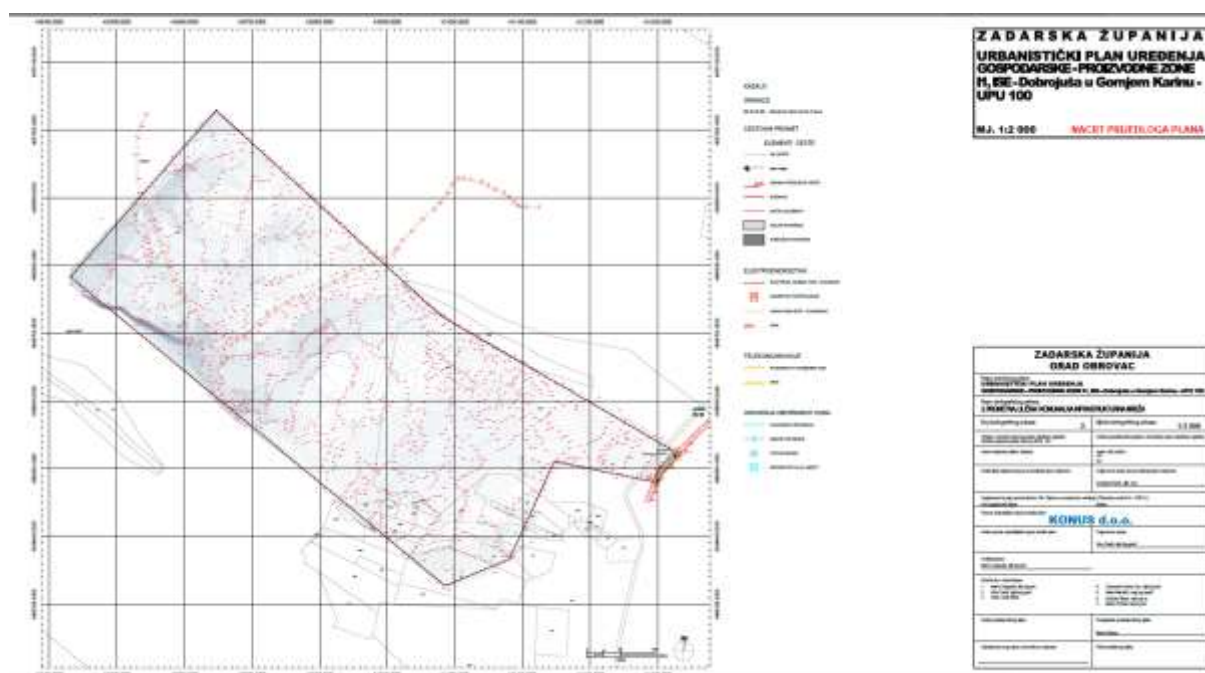
Pod solarnom elektranom podrazumijeva se cjelina sastavljena od fotonaponskih panela, trafostanice, ostalih elektroenergetskih građevina, pripadne

elektroenergetske mreže, pomoćnih građevina u funkciji elektrane (spremišta i sl.) te pripadajućih prometnih i parkirališnih površina.

Unutar površina proizvodne namjene – solarna elektrana (I_{SE}) moguća je gradnja nadzemnih i podzemnih infrastrukturnih građevina i uređaja.

Površine infrastrukturnih sustava (IS) namijenjene su izgradnji nadzemnih i podzemnih infrastrukturnih građevina i uređaja (trafostanice, crpne stanice, uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i sl.), te neizgrađeni koridor prometnica namijenjen gradnji kolnih, kolno-pješačkih i servisnih prometnica, te parkirališta i sl..

2. PROMETNA ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA



Planirane prometnice potrebno je izvesti u skladu s grafičkim dijelom Plana - kartografskim prikazom List 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna.

Manja odstupanja planiranih trasa koridora su moguća radi bolje prilagodbe terenskim uvjetima i vlasničkim odnosima.

Realizacija cesta u planiranom profilu može se izvoditi u fazama (po dužini i širini) projektom ceste.

Sve korekcije pojedinih dijelova trase ne smiju biti tolike da narušavaju osnovni koncept Plana.

Za prometnicu unutar obuhvata Plana odabran je tipični poprečni profil A-A ukupne širine 9,0 m, koji se sastoji od kolnika širine 6,0 m i obostranih nogostupa širine 1,50 m.

Elektroinstalacije

Planom su definirani uvjeti gradnje elektroenergetske mreže i javne rasvjete.

Elektroenergetska mreža se projektira i izvodi sukladno posebnim propisima prema Planskim rješenjima. Načelni prikaz trase elektroenergetskih kabela prikazan je u grafičkom dijelu plana. Plan dopušta odstupanje trase u slučaju da se pojave tehnički ili pravni problemi kod realizacije. Planom nisu definirane interne elektroenergetske instalacije solarne elektrane.

Planom je predviđena izgradnja susretnog postrojenja gdje će se vršiti primopredaja električne energije između proizvođača električne energije (solarna elektrana) i operatera električne mreže. Načelni prikaz lokacije susretnog postrojenja prikazan je u grafičkom dijelu plana. Plan dopušta odstupanje od prikazane lokacije u slučaju da se pojave tehnički ili pravni problemi kod realizacije.

Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije ili potreba za preuzimanjem proizvedene energije, potrebno je osigurati lokaciju za novu trafostanicu 20(10)/0,4 kV ili susretno postrojenje unutar površine bilo koje namjene. Trafostanica ili susretno postrojenje se može graditi kao samostojeći objekt ili u sklopu novih građevina. Samostojeća trafostanica ili susretno postrojenje će se graditi kao kompaktna betonska transformatorska stanica kabelaške izvedbe.

Plan dozvoljava gradnju javne rasvjete uz javne prometne površine. Buduća javna rasvjeta mora biti ekološki prihvatljiva i energetska učinkovita te mora zadovoljiti sve aktualne zakone, pravilnike i norme. Stupovi javne rasvjete će se ugraditi u nogostup, a kabeli javne rasvjete će se polagati u zajednički rov s distribucijskim kabelima električne energije.

Telekomunikacije

Planom su definirani uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže.

Planom se dopušta izgradnja nove telekomunikacijske infrastrukture fiksne mreže. Buduća DTK kanalizacija i TK kabeli se moraju izvoditi podzemno u koridoru planiranih prometnica jednostrano, na suprotnoj strani od elektroenergetskih vodova ako to tehnički uvjeti dozvoljavaju. Ako se planira i provode izvan prometnica, trebaju se provoditi na način da ne onemogućavaju gradnju na građevinskim česticama, odnosno izvođenje drugih instalacija.

Planom se dozvoljava izgradnja baznih stanica i njihovih antenskih stupova na antenskih prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima.

Bazne stanice pokretnih telekomunikacijskih mreža mogu se postaviti na lokalitetima koji nisu u sukobu sa smjernicama zaštite prirode (narušavanje krajobraznih vrijednosti) i nepokretnih kulturnih dobara, prema posebnim uvjetima pravnih osoba s javnim ovlastima te mjerodavnih službi zaštite. Samostojeći antenski stupovi se moraju graditi na način da mogu prihvatiti opremu za više telekomunikacijskih

operatera.

Vodoopskrba i odvodnja

Na području obuhvata gospodarske - proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu – UPU 100, ne postoji izgrađena vodoopskrbna mreža.

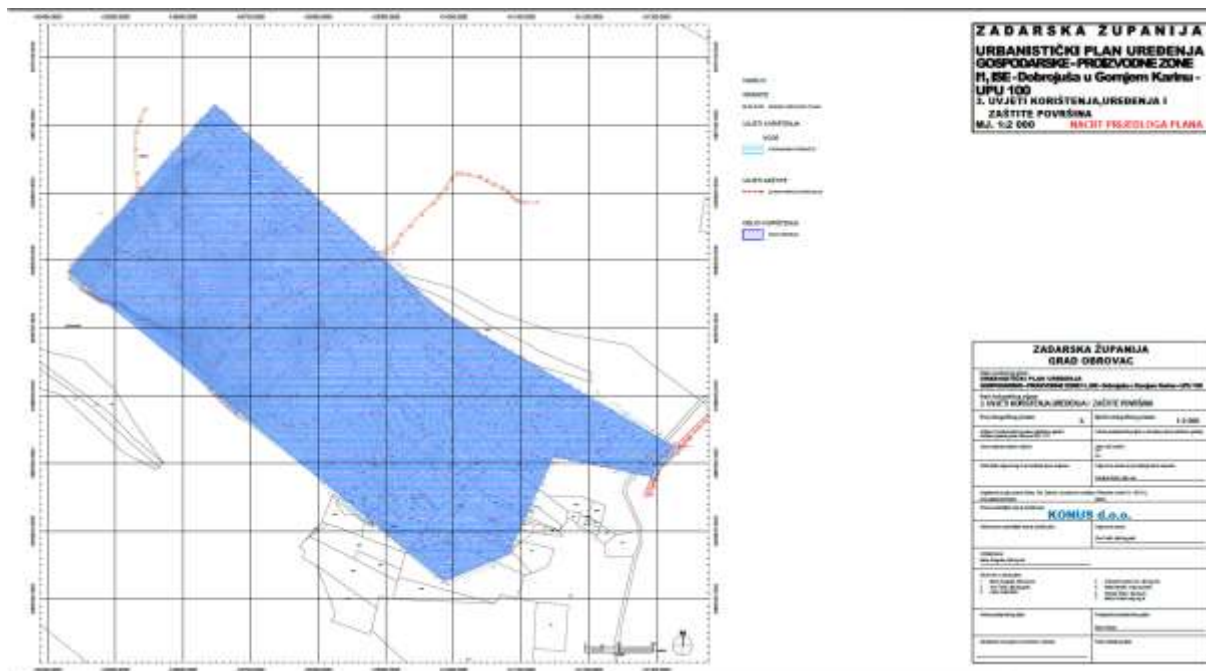
Unutar obuhvata urbanističkog plana uređenja planira je izgradnja potpuno automatiziranog samostalnog postrojenja za proizvodnju električne energije iz OIE – sunca, bez stalno zaposlenih radnika.

Zbog planskih sadržaja unutar obuhvata, nema potrebe za gašenjem požara vodom. Slijedom navedenog, izgradnja nove vodovodne mreže unutar obuhvata plana nije potrebna te se ne planira.

Zbog planskih sadržaja unutar obuhvata, nije potrebna kanalizacijska mreža odvodnje sanitarnih – fekalnih otpadnih voda te se ne planira.

Planirana je izgradnja kanalizacijske mreže oborinske odvodnje. Prikupljena oborinska voda, prije ispuštanja u podzemlje preko upojnog bunara mora proći tretman u separatoru za izdvajanje taloga ulja i masti.

3. UVJETI KORIŠTENJA UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA



Unutar obuhvata predmetnog UPU-a ne nalaze se zaštićena područja prirode temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013) niti područja ekološke mreže sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013 i 105/2015).

Ukoliko se prilikom izvođenja građevinskih radova ili radova drugih vrsta koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla unutar obuhvata nađe na predmete i/ili nalaze arheološkog značenja, potrebno je radove odmah obustaviti, a o nalazu obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel.

ZADARSKA ŽUPANIJA
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
GOSPODARSTVA - PROJEKCIJE ZONE
H, SE - Dobrojuhla u Gornjem Karstu -
UPU 100
1. NACRT I UVJETI GRADNJE
MAŠT 1:2 000 **NACRT PROJEKCIJE PLANA**

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ĐERVOVAC
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
GOSPODARSTVA - PROJEKCIJE ZONE H, SE - Dobrojuhla u Gornjem Karstu (UPU 100)
1. NACRT I UVJETI GRADNJE

Projekcija: 1:2 000
 Datum: 2010.
 Autor: KONUS d.o.o.
 Izvršio: KONUS d.o.o.
 Projeccija: KONUS d.o.o.
 Izvršio: KONUS d.o.o.
 Projeccija: KONUS d.o.o.
 Izvršio: KONUS d.o.o.

KONUS d.o.o.
 IZVRŠIO: KONUS d.o.o.
 PROJECCIA: KONUS d.o.o.

1. Izvršio: KONUS d.o.o.
 2. Projeccija: KONUS d.o.o.
 3. Izvršio: KONUS d.o.o.
 4. Projeccija: KONUS d.o.o.

Građevna čestica solarne elektrane trebaju imati osiguran kolni pristup min. širine 6,0 m.

Građevnim česticama treba biti osigurana opskrba električne energije radi distribucije električne energije i omogućen priključak na elektronske komunikacijske mreže.

Gradivi dio građevne čestice određen je u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu List 4: Način i uvjeti gradnje.

Osigurati zaštitni pojas od pristupne javne prometne površine širok najmanje 5 m.

Pomoćne građevine u funkciji solarne elektrane izvode se kao prizemne, visine do 4 metara. Najviša visina može biti i veća ako to tehnološki proces zahtijeva.

Najveća dopuštena bruto površina jedne pomoćne građevine je 300 m².

Krovne plohe mogu biti ravne, kose ili kombinacija.

Maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice je $k_{ig} = 0,9$.

Koeficijent izgrađenosti podrazumijeva odnos izgrađene površine zemljišta pod svim građevinama, uključujući tlocrtne projekcije fotonaponskih panela i ukupne površine građevinske čestice.

Solarna elektrana mora biti ograđena neupadljivom, prozračnom ogradom sivo-bijele ili zelene boje (boje okolnog terena).

Prirodna konfiguracija terena mora biti zadržana u najvećoj mogućoj mjeri.

Unutar obuhvata plana moguća je gradnja pomoćnih prometnica na samim česticama građevine, a koje služe servisiranju samih građevina.

Gradnja pomoćnih prometnica na samim česticama građevine moguća je u minimalnoj širini 5m i bez završnog sloja.

OSTALI PRILOZI

- Izvješće o javnoj raspravi -



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA**

**GRAD OBROVAC
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

KLASA: 350-02/20-01/05
URBROJ: 2198/23-03/1-23-27
OBROVAC, 4. travnja 2023.

Jedinstveni upravni odjel na temelju članaka 102. i 103.
Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“,
broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)

d o n o s i

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

**Prijedloga urbanističkog plana uređenja
GOSPODARSKE - PROIZVODNE ZONE I1, ISE – Dobrojuša
u Gornjem Karinu - UPU 100**

SADRŽAJ:

1. ODLUKA O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

2. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

4. PRIMJEDBE

5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENI

6. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA

7. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH OVIM ZAKONOM

8. OBAVEZNI PRILOZI

Akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17)

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu
- Objava javne rasprave u dnevnom tisku s dokazima objave
- Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s dokazima objave (povratnice)
- Preslika objave s web stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- Preslika objave s web stranice Općine
- Zapisnik o javnom izlaganju
- Popis nazočnih na javnom izlaganju s potpisima
- Suglasnosti javnopravnih tijela

9. OSTALO

- Zahtjevi, smjernice javnopravnih tijela s dokazima dostave (povratnice)

1. ODLUKA O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

23. prosinca 2020.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 9 – str. 22

prostora koji će sudjelovati u izradi Plana, planirani rokovi za izradu Plana odnosno njegovih pojedinih faza te izvori financiranja Plana.

Nositelj izrade Plana je Jedinstveni upravni odjel Grada Obrovca, a odgovorna osoba je pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela.

1. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 2.

Za područje Grada Obrovca je donesen Prostorni plan uređenja Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr., 4/10-isp.gr., 6/10-isp.gr., 06/18, 7/20).

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

Plan se izrađuje u skladu sa:

- Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine", br. 106/98, 39/04, 45/04-ispravak i 163/04)
- Prostorni plan uređenja Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr., 4/10-isp.gr., 6/10-isp.gr., 06/18, 7/20).

Plan se izrađuje temeljem prethodno pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije (KLASA: _____, UR.BR.: _____ od _____ 2020. godine) da za Plan nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš iz čl. 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18).

2. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

Članak 3.

Razlozi za donošenje Plana su:

- osiguranje preduvjeta za uređenje prostora u skladu s namjenom područja obuhvata Plana utvrđenim PPUG-om,
- gradnja jednog ili više samostalnih postrojenja za proizvodnju električne energije iz OIE -solarne elektrane,
- utvrđivanje uvjeta gradnje novih građevina
- definiranje prometnih, infrastrukturnih i drugih uvjeta u skladu s ciljevima i rješenjima.

3. OBUHVAT PLANA

Članak 4.

Obuhvat Plana određen je Prostornim planom uređenja Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr., 4/10-isp.gr., 6/10-isp.gr., 06/18, 7/20) u grafičkom dijelu plana na kartografskom prikazu 3.2.

Uvjeti korištenja i zaštite prostora i člankom 158. Plana.

Plan se izrađuje za prema gore navednoj granici u skladu Prostorni plan uređenja Grada Obrovca. Površina obuhvata iznosi cca 24,50 ha.

4. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

Obuhvat Plana nalazi se u naselju Karin, južno od naselja Karin.

Unutar samog područja Plana ne postoji infrastruktura, osim prometne površine.

Unutar granice nema postojeće gradnje.

Članak 91.

Komunalni redar ovlašten je naplatiti novčanu kaznu za prekršaje iz članaka 88., 89. i 90. ove Odluke, na mjestu izvršenja prekršaja kada je počinitelj prekršaja zatečen u njegovu izvršenju. O naplaćenju novčanoj kazni izdaje se potvrda. Ako počinitelj prekršaja ne pristane platiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, izdati će mu se obavezni prekršajni nalog, s uputom da novčanu kaznu mora platiti u roku od 8 dana od dana uručenja istog.

Članak 92.

Na osnovu prijave policije, službene osobe inspekcijaskog tijela ili upravnog tijela Grada Obrovca, utemeljene na neposrednom zapažanju, a kojem je dovoljno utvrđeno da je okrivljenik učinio prekršaj iz članaka 88., 89., i 90. ove Odluke, odsjek nadležan za komunalne poslove Grada Obrovca će, bez pozivanja okrivljenika, izdati prekršajni nalog.

X- PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 93.**

Postupci donošenja upravnih akata započeti po odredbama Odluke o komunalnom redu („Službeni glasnik Zadarske županije“ br. 4/98) do stupanja na snagu ove Odluke dovršiti će se prema odredbama Odluke komunalnom redu („Službeni glasnik Zadarske županije“ br. 4/98).

Članak 94.

Danom stupanja na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o komunalnom redu („Službeni glasnik Zadarske županije“ br. 4/98).

Članak 95.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenom glasniku Grada Obrovca“.

KLASA: 363-01/20-01/88
URBROJ: 2198/23-02-20-1
Obrovac, 22. prosinca 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

PREDSJEDNIK
Marin Klanac, v.r.

Na temelju čl. 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 32. Statuta Grada Obrovca („Službeni glasnik Grada Obrovca“ broj 1/13 i 2/13 i 3/18), Gradsko vijeće Grada Obrovca na 19. sjednici, održanoj 22. prosinca 2020. godine, d o n o s i

ODLUKU o izradi
Urbanističkog plana uređenja
gospodarske - proizvodne zone I1, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU100

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi (u daljnjem tekstu: *Odluka*) Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU - 100 (u daljnjem tekstu: *Plan*).

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu i donošenje Plana, razlozi donošenja Plana, obuhvat Plana, sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, popis potrebnih stručnih podloga za izradu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja Plana, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika korisnika

Članak 10.

Za izradu Plana utvrđuju se slijedeći planirani rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu UPU-a (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) - u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva,
- izrada Nacrta Prijedloga UPU-a za javnu raspravu u roku od 90 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva te pribavljanja svih potrebnih podloga iz čl.7.,
- javni uvid u Prijedlog UPU-a u trajanju od 30 dana,
- izrada izvješća o javnoj raspravi 30 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga UPU-a u roku od 30 dana od prihvatanja izvješća o javnoj raspravi,
- izrada Konačnog prijedloga UPU-a u roku od 15 dana,
- donošenje UPU-a ovisno o sjednici Gradskog vijeća.

10. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 11.

Sredstva za izradu Plana osigurati će se sredstvima iz proračuna Grada Obrovca.

11. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima i osobama navedenim člankom 9. ove Odluke.

Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana koji nisu sadržani u informacijskom sustavu.

Rok dostave zahtjeva određen je člankom 10. ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe iz prethodnog stavka ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju u izradi i donošenju prostornog plana uzimaju se u obzir uvjeti koji su od utjecaja na prostorni plan prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu.

U zahtjevima za izradu prostornog plana moraju se navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi. Ako to nije učinjeno, nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali će to posebno obrazložiti.

Članak 13.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Obrovca".

KLASA: 350-02/20-01/05
URBROJ: 2198/23-02-20-3
Obrovac, 22. prosinca 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

Predsjednik:
Marin Klanac, v.r.

5. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu dijela Plana su:

- određivanje korištenja i namjene površina
- rješavanje prometne, komunalne i druge infrastrukture
- određivanje uvjeta za korištenje, uređenje i zaštitu prostora.

6. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 7.

Za izradu Plana potrebno je dobiti geodetske i katastarske podloge te ostale potrebne podloge u službenoj kartografskoj projekciji HTRS96/TM.

Stručno rješenje izradit će stručni izrađivač ovlašten za izradu prostornih planova u skladu s Pravnikom o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“, br. 136/15) u suradnji s nositeljem izrade – Jedinstvenim upravnim odjelom Grada Obrovca.

7. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručne podloge (podaci, planske snjemnice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela i osobe određene člankom 9. ove Odluke pribavit će se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (članci 90.-92.) u roku od 30 dana od dana dostave Odluke o izradi Plana.

8. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 9.

Utvrdjuju se sljedeća javnopravna tijela i drugi sudionici korisnici prostora koji mogu dati zahtjeve (podatke, planske snjemnice i propisane dokumente) iz svog djelokruga za potrebe izrade Plana:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb,
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Bana Josipa Jelačića 30, 23 000 Zadar,
4. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar,
5. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, 21000 Split,
6. HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
7. HOPS d.o.o., Kupuska 4, 10 000 Zagreb
8. EVN Croatia Plin d.o.o., Zagrebačka avenija 104, 10000 Zagreb,
9. Županijska uprava za ceste, Zrinsko Frankopanska 10/II, 23000 Zadar,
10. HEP Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
11. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar,
12. Infra-grad d.o.o., Stjepana Radića c-12, 23 450 Obrovac
13. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Božidara Petranovića 8, 23 000 Zadar
14. Zadarska županija, Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, Braće Vranjanin 11, 23 000 Zadar
15. Mjesni odbor Gornji Karin.

Ukoliko se u tijeku izrade Plana ukaže potreba u postupak izrade bit će uključeni i drugi sudionici.

9. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA



SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA

Broj: 1 OBROVAC, 12. siječnja 2021. GODINA: XXI

SADRŽAJ:	str.
ISPRAVAK Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU100	1
ISPRAVAK Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE - Miljanići u Kruševu - UPU 101	2
ISPRAVAK Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE - Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu - UPU 102	2

Nakon uspoređivanja s izvornim tekstom Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU100, koja je objavljena u „Službenom glasniku Grada Obrovca“ broj 9 od 23. prosinca 2020., utvrđena je tiskarska pogreška te se daje

ISPRAVAK

Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1,
ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU100

U Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU100 („Službeni glasnik Grada Obrovca“ broj 9/20) ispravlja se odnosno nadopunjuje članak 2. stavak 4. te ispravno glasi:

Plan se izrađuje temeljem prethodno pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije (KLASA: 351-04/20-01/175, UR.BR.: 2198/1-07/2-20-2 od 21. prosinca 2020. godine) da za Plan nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš iz čl. 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18).

Obrovac, 12. siječnja 2021.

Glavna urednica
Gordana Renić, v. r.

2. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

Obavijest o javnoj raspravi objavljena je u Zadarskom listu 08.02.2023. godine, na službenoj web stranici Grada Obrovca (www.obrovac.hr) te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mgipu.hr) 14.02.2023..

Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone I1, Ise – Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU 100 trajala je od 17. veljače 2023. do 17. ožujka 2023.

Javni uvid mogao se izvršiti u gradskoj vijećnici Grada Obrovca, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, svakog radnog dana od 9:00-14:00 sati, te je bio dostupan na službenim stranicama Grad Obrovca i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone I1, Ise – Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU 100, mogla su se dostaviti najkasnije do završetka javnog uvida, na adresu: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 23450 Obrovac.

Javno izlaganje o održano je se u srijedu, 01. ožujka 2023. godine, u Gradskoj vijećnici Grada Obrovca, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, s početkom u 10:00 sati o čemu ja sastavljen zapisnik.

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

Na javnu raspravu su po posebnoj obavijesti pozvani:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb,
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Bana Josipa Jelačića 30, 23 000 Zadar,
4. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar,
5. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, 21000 Split,
6. HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
7. HOPS d.o.o., Kupaska 4, 10 000 Zagreb
8. EVN Croatia Plin d.o.o., Zagrebačka avenija 104, 10000 Zagreb,
9. Županijska uprava za ceste, Zrinsko Frankopanska 10/II, 23000 Zadar,
10. HEP Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
11. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar,
12. Infra-grad d.o.o., Stjepana Radića c-12, 23 450 Obrovac
13. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Božidara Petranovića 8, 23 000 Zadar
14. Zadarska županija, Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, Braće Vranjanin 11, 23 000 Zadar
15. Mjesni odbor Gornji Karin.

4. MIŠLJENJA I PRIMJEDBE

Zaprimljenih primjedbi na adresu: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 23450 Obrovac nije bilo.

U „Knjigu primjedbi“ nije bilo upisanih primjedbi.

IMENE I PREZIME	ADRESA	DATUM
1.		

PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE:

POTPIŠ:

5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENI

Sudionici čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe prihvaćene nema.

6. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA

Sudionici čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu prihvaćene ili su djelomično prihvaćene s razlozima neprihvaćanja nema.

7. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH OVIM ZAKONOM

Sudionici čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih ovim Zakonom nema.

8. AKTI I DRUGI DOKAZI OBJAVE JAVNE RASPRAVE, POSEBNE PISANE OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI, ZAPISNICI O JAVNIM IZLAGANJIMA, SUGLASNOSTI JAVNOPRAVNIH TIJELA I DOKAZI SUDJELOVANJA U JAVNOM IZLAGANJU POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI

Akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17)

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu
- Objava javne rasprave u dnevnom tisku s dokazima objave
- Preslika objave s web stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- Preslika objave s web stranice Općine
- Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s dokazima objave (povratnice)
- Zapisnik o javnom izlaganju
- Popis nazočnih na javnom izlaganju s potpisima
- Suglasnosti javnopravnih tijela

Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-02/20-01/05
URBROJ: 2198-23-01-23-17
Obrovac, 06. 02. 2023.

Na temelju čl. 95. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i čl. 52. Statuta Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca" br. 3/21), Gradonačelnik Grada Obrovca donosi

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Prijedloga
Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone
I1, Ise – Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU 100
za javnu raspravu

I.

U svrhu provođenja javne rasprave utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone I1, Ise – Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU 100, (u daljnjem tekstu: Prijedlog UPU 100).

Prijedlog UPU 100 sadržan je u elaboratu Prijedloga Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone I1, Ise – Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU 100, izrađenom od strane tvrtke Konus d.o.o. u ožujku 2022. godine.

Prijedlog UPU 100 koji se upućuje na javnu raspravu sadrži tekstualni i grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

II.

Sastavni dio ovog Zaključka čini Prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone I1, Ise – Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU 100.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK:
Ante Župan, dr. med.



PROJEKT W.O.W. Dijele istu bogatu i jedinstvenu manjinsku povijest i kulturu

Gradovi Zadar i San Felice di Molise surađivat će na očuvanju baštinskih jezika

Cilj EU projekta je stvaranje suradnje među zajednicama, kroz koju će se iznaći praktična rješenja za očuvanje, unapređenje i valorizaciju govora i jezika koji rapidno izumiru, počevši od onih prisutnih u zemljama partnerima projekta

Nikolina LUCIĆ
Snimio: Luka JELIČIĆ

ZADAR – Words Originate World: ravnjarski govori i jezici u multikulturalnoj Europi – azir je novog projekta u kojem sudjeluje Grad Zadar s lokalnim partnerima i hrvatskim projektima koji su očuvanje identiteta zajednica uključeni u projekt s osobitim naglaskom na govor i jezične aspekte molise i hrva i Arbanasa (Arberšeh) u Molisu i zadrskih Arbanasa.

Poslušajte riječi te detalje o projektnim ciljevima, aktivnostima i ciljnim skupinama zainteresiranim su uputili Corrado Zara, gradonačelnik San Felice di Molise, Dina Bušić, pročelnica UO-a za kulturu i sport Grada Zadra i Luigia Caponi iz New European Dreama.

Ilustri je istaknula kako je ovo novi projekt koji spaja dva grada i dvije kulture koje dijele istu bogatu i jedinstvenu manjinsku povijest i kulturu.

Ugroženi arbanasčki jezik

Poslušajte riječi te detalje o projektnim ciljevima, aktivnostima i ciljnim skupinama zainteresiranim su uputili Corrado Zara, gradonačelnik San Felice di Molise, Dina Bušić, pročelnica UO-a za kulturu i sport Grada Zadra i Luigia Caponi iz New European Dreama.



Prenijela nazočnima podršku gradonačelnika Dukica - Anita Grčan-Martinović

U Molisu živi velika zajednica Hrvata i Arbanasa, koje baštine stariju tradiciju i jedinstvenu jezičnu kulturu. I mi se u Arbanasima možemo podići jedinstvenom i bogatom kulturom i aktivnim čuvanjima jezika i baštine, koji su također uključeni u ovaj projekt. Zadrarska je arbanaska zajednica mala, ali vrijedna skupina koja čuva živu povijest svog tradicijskog govora, poručila je Bušić i dodala kako projekt, osim zaštite baštinskih govora, obuhvaća i poticanje i druženja stručnjaka i mladih iz dvaju zemalja.

Arbanasčki govor jedan je od najugroženijih govora na svijetu te će se ovim projektom pridodati daljnjoj zaštiti očuvanju ovog govora, kojim se služe pripadnici zadrskih i moliskih Arbanasa.

„Prije nekoliko godina dana dobili smo upit da se pridružimo ovom projektu. Iako je manji opseg, i traje samo godinu dana, jako je značajan za specifičnosti našeg grada. Od zajednica iz Molise želimo učiti, ali i dijeliti svoja znanja i tradiciju očuvanja kulture i govora, poručila je Bušić i dodala kako će kroz predstojeće aktivnosti, koje će uključivati i mlade i starije, manifestirati i obitelji starije biti predstavljeni za podršku dobrih iskustava.

Na sudjelovanje u projektu su pozvali Mjesni odbor Arbanasa, udruge Viki Zmajević

udruge Zadrskih Arbanasa, Ogranak GKZD-a Aleksandar Stipčević te arbanaske vijeće i osnovna škola. Udruge mladih i zajednica Italijana Arbanasa, te mnoge druge. Ne možemo ne spomenuti naše čuvanje hrvatske molise i arbanaske tradicije, profesorice Brzović i Bančić, koje su nam ukazale veliku čast i pridružile se projektu, kazala je Bušić.

Približavanje dviju kultura

Luigia Caponi iz New European Dreama vima je zadržala dobrodošlicu na projektu koji spaja življe dvaju bliskih gradova i njihove stare jezike, dok je Anita Grčan-Martinović

„I mi se u Arbanasima možemo podići jedinstvenom i bogatom kulturom i aktivnim čuvanjima jezika i baštine, koji su također uključeni u ovaj projekt. Zadrarska je arbanaska zajednica mala, ali vrijedna skupina koja čuva živu povijest svog tradicijskog govora

Dina Bušić



Početna konferencija projekta Words Originate World upriličena je u Kneževoj palači

iz gradskog Ureda za međunarodnu suradnju i uline gradonačelnika podržavaju okupljene.

Cilj projekta W.O.W. u kojemu su partneri gradovi San Felice di Molise i Grad Zadar, a koji se financira sredstvima Europske unije, je stvaranje suradnje među zajednicama, kroz koju će se iznaći praktična rješenja za očuvanje, unapređenje i valorizaciju govora i jezika koji rapidno izumiru, počevši od onih prisutnih u zemljama partnerima projekta, a sve u cilju izrade protokola zaštite, integracije i kulturnog naslijeđa koji može vrijediti za svaki drugi sličan slučaj.

Gradonačelnik Zara istaknuo je kako je valorizacija kulturnih i jezičnih slika koje spajaju dva grada neizmerno važna u procesu očuvanja starih jezika koji iz godine u godinu imaju sve manje govornika. „Moje je prezime Zara i moja je obitelj podrijetlom iz Hrvatske, što još jednom dokazuje koliko su duboke povijesne spone između naših dvaju naroda. Upravo nam je zato ovaj projekt tako važan, dodao je Zara, dok je Caponi istaknula kako je bi projekta, čija će završna konferencija biti na jesen ove godine, da

partneri kroz kulturnu razmjenu stvore interaktivnu mapu koja bi se mogla koristiti u cijeloj Europi.

Ovaj projekt baštinski ideju europskog jedinstva, no u svojoj srži čuva jezično bogatstvo i različitost. Globalizacija kultura prijeti opstanku jezika kojima se služi mali broj

izvornih govornika, što predstavlja velike izazove koje ćemo pokušati prevladati ovim projektom. Gradarska prava i jednako vrijednost u srž su ovog projekta, naročito danas kada je s modernim tehnologijama tako lako izgubiti identitet vlastitog jezika, poručila je Caponi.

„Moje je prezime Zara i moja je obitelj podrijetlom iz Hrvatske, što još jednom dokazuje koliko su duboke povijesne spone između naših dvaju naroda. Upravo nam je zato ovaj projekt tako važan

Corrado Zara

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, 153/13, 66/17, 114/18, 39/19, 68/19), i Zaključka Gradonačelnika Grada Obrova, KLASA: 350-02-20-01/05, URBROJ: 2198-23-01-23-17, od 06. 02. 2023. godine, objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone II, Ise - Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU 100

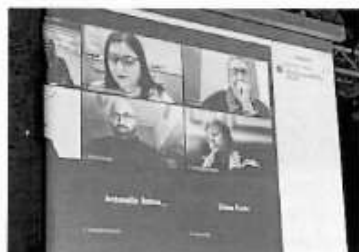
Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone II, Ise - Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU 100 organizira se u vremenu od 17. veljače 2023. do 17. ožujka 2023. godine u Gradskoj vijećnici Grada Obrova, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, svakog radnog dana od 09:00 - 14:00 sati.

Javno izlaganje o prijedlogu gospodarsko-proizvodne zone II, Ise - Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU 100 održat će se u srijedu, 01. ožujka 2023. godine, u Gradskoj vijećnici Grada Obrova, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, s početkom u 10:00 sati.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone II, Ise - Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU 100 mogu se dostaviti najkasnije do završetka javnog uvida, na adresu: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 23450 Obrovac.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom iz adrese podnositelja kako bi se podnositelja mogla dostaviti pisane obavijesti o razlozima neprihvatanja odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

GRAD OBROVAC
Upravni odjel za lokalnu samoupravu



Sudionici iz Italije javili su se putem meeting chata



Arbanasčki jezik živim održava i udruga Viki Zmajević

Preslika objave s web stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine



Your
Europe

Call centar za obnovu
0800 0017

Pretražite Ministarstvo



Vijesti O Ministarstvu Pristup informacijama Propisi Državna imovina ISPU Obnavljamo.hr eObnova eDozvola EU sufinanciranja Kontakti

Naslovnica O Ministarstvu Djelokrug Prostorno uređenje Prostorni planovi Informacije o planovima u izradi

Informacije o javnim raspravama

Ispiši stranicu

Podijeli na Facebooku

Podijeli na Twitteru

10.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Posedarje

10.02.2023. | pdf (889kb)

10.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana
uređenja GZ Ždrilo, Općina Posedarje

10.02.2023. | pdf (878kb)

10.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog
plana uređenja Općine Dicmo

10.02.2023. | pdf (18kb)

09.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja „Poduzetnička zona San Pellegrino“, Općina Fažana

09.02.2023. | pdf (915kb)

09.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana
uređenja Poslovne zone Meterizi i s time povezanih izmjena i dopuna PPUG
Metkovića

09.02.2023. | pdf (179kb)

07.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana
uređenja gospodarsko-proizvodne zone II, Ise - Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU
100

07.02.2023. | pdf (415kb)

06.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Vrbovskog

06.02.2023. | pdf (862kb)

06.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Podvornice“ u Zatonu, Nin

06.02.2023. | pdf (52kb)

06.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana
uređenja Cetinka, Grad Trilj

06.02.2023. | pdf (485kb)

06.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu zasebnog stavljanja izvan
snage Detaljnog plana uređenja športsko-rekreacijske zone uz jezero "Lapovac II" u
Našićama

06.02.2023. | pdf (732kb)

Prostorni planovi - Arhiva



JAVNA RASPRAVA o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone II Ise-Dobrojuša 1-UPU 102

Izdvojeno

PORTAL OTVORENIH PODATAKA GRADA OBROVCA

Bitno

Adriatic Canyoning
Javni pozivi
Javne usluge
E-savjetovanje
Lokalni izbori

Izdvojamo

Kulturna baština
Socijalna skrb
Odgoj i obrazovanje
Udruge
Sport

Ustanove

Pučko otvoreno učilište Obrovac
Dječji vrtić Obrovac
Infra-građ d.o.o.
Razvoj i trgovina d.o.o.
Centar za pružanje usluga u zajednici
Tereza

Pristup informacijama

Povez na pristup informacijama i posebnu uporabu informacija ostvaruje se u skladu sa Zakonom o pravu na pristup informacijama ("Narodne novine", broj 33/2013, 83/2015). Cilj revidiranog Zakona je omogućiti i osigurati izvršavanje Ustavom Republike Hrvatske zajamčenog prava na pristup informacijama...

[Pročitaj više](#)

Preuzimanje priloga:

JAVNA RASPRAVA o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone II Ise-Dobrojuša 1-UPU 102

Prijedlog Plana UPU 102



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC
UPRAVNI ODJEL ZA LOKALNU
SAMOUPRAVU**

KLASA: 350-02/20-01/05
URBROJ: 2198-23-03/1-23-20
Obrovac, 07. 02. 2023.

Na temelju čl. 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Obrovca, KLASA: 350-02/20-01/05, URBROJ: 2198-23-01-23-17, od 06. 02. 2023. godine, Upravni odjel za lokalnu samoupravu dostavlja **posebnu pisanu**

OBAVIJEST

o javnoj raspravi o

**Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone II, Ise
Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100**

Obavještavaju se javnopravna tijela određena posebnim propisima, koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu Prijedloga Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone II, Ise – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100, da će se o Prijedlogu održati javna rasprava.

Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone II, Ise – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100, započinje **17. veljače 2023. godine i traje do 17. ožujka 2023. godine.**

Javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone II, Ise – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100, u vrijeme trajanja javne rasprave, može se izvršiti u Gradskoj vijećnici Grada Obrovca, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, **svakim radnim danom od 09:00 do 14:00 sati.**

Javno izlaganje o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone II, Ise – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100 sa stručnim obrazloženjem izrađivača održat će se u **srijedu, 01. ožujka 2023. godine**, s početkom u **10:00** sati u Gradskoj vijećnici Grada Obrovca, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac.

Primjedbe i prijedlozi, te očitovanja na izloženi prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone II, Ise – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100 mogu se dostaviti najkasnije do završetka javnog uvida na adresu: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 23450 Obrovac:

- upisivanjem primjedbi u knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog na javnom izlaganju,

- iskazivanjem primjedbi u zapisnik koji će se voditi pri javnom izlaganju,
- upućivanjem Nositelju izrade pismenih primjedbi Upravni odjel za lokalnu samoupravu, na adresu Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 23450 Obrovac, do zaključivanja javne rasprave.

Primjedbe koje nisu dostavljene u roku, te nisu čitko napisane i potpisane imenom i prezimenom i adresom podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone II, Ise – Dobrojuša u Gornjem Karinu – UPU 100 bit će dostupan i na web stranici Grada Obrova (www.obrovac.hr).

Ako u određenom roku tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima ne dostave pisano očitovanje, smatrat će se da nemaju primjedbi.



Općelnica:
Posjedaru Benić, dipl. oec.

Svima prema dostavnoj listi:

1. Grad Benkovac, Šetalište kneza Branimira 12, 23420 Benkovac,
2. Općina Novigrad, Trg kralja Tomislava 1, 23312 Novigrad,
3. Općina Posedarje, Trg Martina Posedarskog 1, 23242 Posedarje,
4. Općina Jasenice, Petra Zoranića 61, 23243 Jasenice,
5. Općina Gračac, Park Sv. Jurja 1, 23440 Gračac,
6. Općina Ervenik, Butiga br. 24, 22306 Ervenik,

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s dokazima objave (povratnice)



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

Trg dr. Franje Tuđmana 1, 23 450 Obrovac
tel: 023/689-056, 689-007 Fax: 689-054
www.obrovac.hr, e-mail: info@obrovac.hr
OIB: 65496793357; IBAN: HR3725000091829600008
KLASA: 350-02/20-01/05
UR.BROJ: 2198-23-03/1-22-15
Obrovac, 14.11.2022.

Tijelima i osobama određenim posebnim
propisima koja daju zahtjeve za izradu
prostornih planova iz područja svog djelokruga

**Predmet: Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1,
ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU - 100 i poziv za dostavu zahtjeva (podataka,
planskih smjernica i propisanih dokumenata) za izradu izmjena i dopuna plana
- dostavlja se**

Sukladno članku 90. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13,
65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo vam **Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja
gospodarske - proizvodne zone I1, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU - 100** (dalje:
Odluka) te vas **pozivamo da u roku 15 dana** od primitka Odluke dostavite zahtjeve (podatke,
planske smjernice i propisane dokumente) za izradu izmjena i dopuna plana.

Za sve dodatne informacije stojimo vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

Pročelnica:

Gordana Renić dipl. oec.



Privitak:

1. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone I1, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU - 100 ("Službeni glasnik Grada Obrova" broj 9/20 i 1/21)
2. CD-rom, važeći PPU Grada Obrova

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb,
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Bana Josipa Jelačića 30, 23 000 Zadar,
4. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar,
5. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, 21000 Split,
6. HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
7. HOPS d.o.o., Kupska 4, 10 000 Zagreb
8. EVN Croatia Plin d.o.o., Zagrebačka avenija 104, 10000 Zagreb,
9. Županijska uprava za ceste, Zrinsko Frankopanska 10/II, 23000 Zadar,
10. HEP Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
11. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar,
12. Infra-grad d.o.o., Stjepana Radića c-12, 23 450 Obrovac
13. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Božidara Petranovića 8, 23 000 Zadar
14. Zadarska županija, Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, braće Vranjanina 11, 23 000 Zadar,
15. Mjesni odbor Gornji Karin.
16. Hrvatski Telekom d.d., Harambašićeva 39, 10000 Zagreb,
17. Ot-Optima Telekom d.d., Bani 75a, 10000 Zagreb,
18. A1 Hrvatska d.o.o., Vrtni put 1, 10000 Zagreb,
19. Telemach Hrvatska d.o.o., Josipa Marohnića 1, 10000 Zagreb,
20. Hrvatski Telekom d.d., Radnička cesta 21, 10000 Zagreb.
21. A1 Hrvatska d.o.o., Vrtni put 1, 10000 Zagreb,

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: **OBROVAC** Date: **07.02.2023**

Address of the item: **HRVATSKI ODBOR GORNJI KARIN**

Nature of the item/vrsta pošiljke:
☐ Registered (proštombrana)
☐ Postal parcel (poštombrana)
☐ Insured letter (osigurana pošta)
☐ Money order (novčanica)

Amount: **1000**

Meets on a destination: **ispunjava se na odredstu**
 The item mentioned above has been delivered:
☐ delivered (isporučeno)
☐ paid (plaćeno) **07.02.2023**

Signature: *[Signature]*

Return to: **VRATI**
 Name: **OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PUV UREĐENJA DOBROVISA U GORNJEM KARINU - UPU 100**
 Street and No.: **KLASA: 350-02/20-01/05**
 Locality and country: **UR.BR: 2-158-23-03/1-23-19**

Stamp of the office returning the advice: **AR**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: **OBROVAC** Date: **07.02.2023**

Address of the item: **HRVATSKI ODBOR GORNJI KARIN**

Nature of the item/vrsta pošiljke:
☐ Registered (proštombrana)
☐ Postal parcel (poštombrana)
☐ Insured letter (osigurana pošta)
☐ Money order (novčanica)

Amount: **1000**

Meets on a destination: **ispunjava se na odredstu**
 The item mentioned above has been delivered:
☐ delivered (isporučeno)
☐ paid (plaćeno) **07.02.2023**

Signature: *[Signature]*

Return to: **VRATI**
 Name: **OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PUV UREĐENJA DOBROVISA U GORNJEM KARINU - UPU 100**
 Street and No.: **KLASA: 350-02/20-01/05**
 Locality and country: **UR.BR: 2-158-23-03/1-23-19**

Stamp of the office returning the advice: **AR**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: **OBROVAC** Date: **07.02.2023**

Address of the item: **HRVATSKI ODBOR GORNJI KARIN**

Nature of the item/vrsta pošiljke:
☐ Registered (proštombrana)
☐ Postal parcel (poštombrana)
☐ Insured letter (osigurana pošta)
☐ Money order (novčanica)

Amount: **1000**

Meets on a destination: **ispunjava se na odredstu**
 The item mentioned above has been delivered:
☐ delivered (isporučeno)
☐ paid (plaćeno) **07.02.2023**

Signature: *[Signature]*

Return to: **VRATI**
 Name: **OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PUV UREĐENJA DOBROVISA U GORNJEM KARINU - UPU 100**
 Street and No.: **KLASA: 350-02/20-01/05**
 Locality and country: **UR.BR: 2-158-23-03/1-23-19**

Stamp of the office returning the advice: **AR**

Office of posting
Prijemni postanski uređaj
OBROVAC

Date
Datum
09.02.2023.

Address of the item
Preporučena adresa
ZADARSKA ŽUPANIJA
ZAVOD ZA KULTURNO NASLIJEĐE
23 BELICE KRAJININ 11 23000
ZADAR

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered
Preporučena
Postal parcel
Pošta
Insured letter
Osigurana pisma

Amount
Iznos

23000

No. of items
Broj pošiljki

1

Signature
Potpis

09-02-2023

AR RG 09 214 869 9 HR

To be filled in by the sender
Popunjava pošiljalac

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and No.
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

AR



ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPLAVI
O PUP UREĐENJA DOBROBUŠA U
GORNJEM KRAJINU - UPV - 100
KLASA: 350-02/20-01/05
UR-BR: 2158-23-03/1-23-19

Office of posting
Prijemni postanski uređaj
OBROVAC

Date
Datum
09.02.2023.

Address of the item
Preporučena adresa
MINISTARSTVO KULTURE
I MEDNA UPRAVA ZA ZAŠTITU
KULTURNOG NASLIJEĐA
KONZ. U ZADRU
123000 ZADAR

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered
Preporučena
Postal parcel
Pošta
Insured letter
Osigurana pisma

Amount
Iznos

23000

No. of items
Broj pošiljki

1

Signature
Potpis

09-02-2023

AR RG 09 214 859 7 HR

To be filled in by the sender
Popunjava pošiljalac

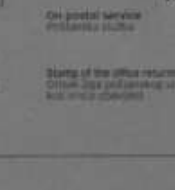
Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and No.
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

AR



ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPLAVI
O PUP UREĐENJA DOBROBUŠA U
GORNJEM KRAJINU - UPV - 100
KLASA: 350-02/20-01/05
UR-BR: 2158-23-03/1-23-19

Office of posting
Prijemni postanski uređaj
OBROVAC

Date
Datum
09.02.2023.

Address of the item
Preporučena adresa
MINISTARSTVO
UNUTARNJIA POSLOVA PU ZADARSKA
ŽUPANIJA
30, 23000 ZADAR

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered
Preporučena
Postal parcel
Pošta
Insured letter
Osigurana pisma

Amount
Iznos

23000

No. of items
Broj pošiljki

1

Signature
Potpis

09-02-2023

AR RG 09 214 870 8 HR

To be filled in by the sender
Popunjava pošiljalac

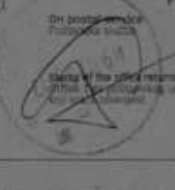
Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and No.
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

AR



ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPLAVI
O PUP UREĐENJA DOBROBUŠA U
GORNJEM KRAJINU - UPV - 100
KLASA: 350-02/20-01/05
UR-BR: 2158-23-03/1-23-19

Office of posting
Prijemni postanski ured
OBROVAC
Date
Datum
05.02.2023

Address of the item
Premašna adresa
ZADARSKA ŽUPANIJA
UPRAVA ODJELE ZA PROSTORNO UREĐENJE
ZASTITU OKOLISA I KUH-POSU
P-TRAMOVIC 5

Nature of the item/vrsta pošiljke
Registered
Prošćena
Postage parcel
Poštanska poštom
Insured letter
Varnostna poštom
Amount
Iznos
25000 ZADAR

Nr of item
Broj predmeta
AR RG 09 214 868 5 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
Some conditions outside
delivered
ispunjava se
paid
ispunjava se
Date
Datum
05.02.2023

Signature
Potpis
[Signature]

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country
of destination so provide, by another authorized person.
* Ovo obavijest može potpisati primaoca ili, ako to propisuje zakonodavstvo odredišta,
druga osoba izabranu osobu iz zakonodavstva odredišta.

AR



Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv firme

Street and Nr
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O
PUP UREAENJA DOBROVISA U
BORANJEM KARINU - UPV 100
KLASA: 350-02/20-01/05
UR BR: 2198-23-03/1-23-15

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O
PUP UREAENJA DOBROVISA U
BORANJEM KARINU - UPV 100
KLASA: 350-02/20-01/05
UR BR: 2198-23-03/1-23-15

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O
PUP UREAENJA DOBROVISA U
BORANJEM KARINU - UPV 100
KLASA: 350-02/20-01/05
UR BR: 2198-23-03/1-23-15

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O
PUP UREAENJA DOBROVISA U
BORANJEM KARINU - UPV 100
KLASA: 350-02/20-01/05
UR BR: 2198-23-03/1-23-15

Office of posting
Prijemni postanski ured
OBROVAC
Date
Datum
05.02.2023

Address of the item
Premašna adresa
ZUC ŽANJSKO PANKOVSKA
10/IL 25000 ZADAR

Nature of the item/vrsta pošiljke
Registered
Prošćena
Postage parcel
Poštanska poštom
Insured letter
Varnostna poštom
Amount
Iznos
25000 ZADAR

Nr of item
Broj predmeta
AR RG 09 214 864 5 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
Some conditions outside
delivered
ispunjava se
paid
ispunjava se
Date
Datum
05.02.2023

Signature
Potpis
[Signature]

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country
of destination so provide, by another authorized person.
* Ovo obavijest može potpisati primaoca ili, ako to propisuje zakonodavstvo odredišta,
druga osoba izabranu osobu iz zakonodavstva odredišta.

AR



Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv firme

Street and Nr
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI
O PUP UREAENJA DOBROVISA U
BORANJEM KARINU - UPV 100
KLASA: 350-02/20-01/05
UR BR: 2198-23-03/1-23-15

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI
O PUP UREAENJA DOBROVISA U
BORANJEM KARINU - UPV 100
KLASA: 350-02/20-01/05
UR BR: 2198-23-03/1-23-15

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI
O PUP UREAENJA DOBROVISA U
BORANJEM KARINU - UPV 100
KLASA: 350-02/20-01/05
UR BR: 2198-23-03/1-23-15

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI
O PUP UREAENJA DOBROVISA U
BORANJEM KARINU - UPV 100
KLASA: 350-02/20-01/05
UR BR: 2198-23-03/1-23-15

Office of posting
Prijemni postanski ured
OBROVAC
Date
Datum
05.02.2023

Address of the item
Premašna adresa
VODOVOD D.O.O. ZADAR
SPRJE BRUSINE 12, 23000 ZADAR

Nature of the item/vrsta pošiljke
Registered
Prošćena
Postage parcel
Poštanska poštom
Insured letter
Varnostna poštom
Amount
Iznos
23000 ZADAR

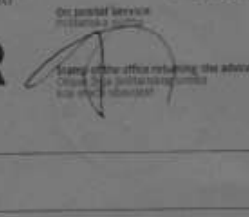
Nr of item
Broj predmeta
AR RG 09 214 866 8 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
Some conditions outside
delivered
ispunjava se
paid
ispunjava se
Date
Datum
05.02.2023

Signature
Potpis
[Signature]

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country
of destination so provide, by another authorized person.
* Ovo obavijest može potpisati primaoca ili, ako to propisuje zakonodavstvo odredišta,
druga osoba izabranu osobu iz zakonodavstva odredišta.

AR



Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv firme

Street and Nr
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O
PUP UREAENJA DOBROVISA U
BORANJEM KARINU - UPV 100
KLASA: 350-02/20-01/05
UR BR: 2198-23-03/1-23-15

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O
PUP UREAENJA DOBROVISA U
BORANJEM KARINU - UPV 100
KLASA: 350-02/20-01/05
UR BR: 2198-23-03/1-23-15

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O
PUP UREAENJA DOBROVISA U
BORANJEM KARINU - UPV 100
KLASA: 350-02/20-01/05
UR BR: 2198-23-03/1-23-15

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O
PUP UREAENJA DOBROVISA U
BORANJEM KARINU - UPV 100
KLASA: 350-02/20-01/05
UR BR: 2198-23-03/1-23-15

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07	
Office of posting (Mjesto poštom)		Date Datum		On postal service Poslano poštom	
Address of the item (Adresa pošiljke) OBROVAC EVN GROBINA PLIN D.O.O., ZAGREBAČKA AVENIJA 104 10000 ZAGREB		2002/210231		Stamp of the office returning the advice (Žig ureda povratnog upisa) AR	
Nature of the item/vrsta pošiljke		Return to Vratiti		Street and No. Ulica i br.	
<input type="checkbox"/> Registered <input type="checkbox"/> Registered parcel <input type="checkbox"/> Insured letter <input type="checkbox"/> Insured parcel		Name (Ime i prezime ili naziv tvrtke)		ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD OBROVAC	
Amount Iznos		Street and No. Ulica i br.		Locality and country Mjesto i država	
No. of item Br. predmeta		Locality and country Mjesto i država		OBVIJEST O SAVNOJ RASPLAVI O POP UREDBENJA GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE T1, Ise - DOBROVAŠA - UPU 100 KLASA: 350-02/20-01/05 UR.BR: 2198-23-03/1-23-19	
Meets on a destination (Ispružava se na odredištu)		The item mentioned above has been duly (Predmet iznad naveden ispružen je na odredištu)		Date Datum	
<input type="checkbox"/> Delivered <input type="checkbox"/> Delivered		2202/210231		Signature Potpis	
Signature Potpis		Date Datum		On postal service Poslano poštom	

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07	
Office of posting (Mjesto poštom)		Date Datum		On postal service Poslano poštom	
Address of the item (Adresa pošiljke) OBROVAC MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRZIVOG RAZVOJA, KADUČKA CESTA 8C 10000 ZAGREB		2002/210231		Stamp of the office returning the advice (Žig ureda povratnog upisa) AR	
Nature of the item/vrsta pošiljke		Return to Vratiti		Street and No. Ulica i br.	
<input type="checkbox"/> Registered <input type="checkbox"/> Registered parcel <input type="checkbox"/> Insured letter <input type="checkbox"/> Insured parcel		Name (Ime i prezime ili naziv tvrtke)		ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD OBROVAC	
Amount Iznos		Street and No. Ulica i br.		Locality and country Mjesto i država	
No. of item Br. predmeta		Locality and country Mjesto i država		OBVIJEST O SAVNOJ RASPLAVI DOBROVAŠA O GORNJEM KARINU UPU - 100 KLASA: 350-02/20-01/05 UR.BR: 2198-23-03/1-23-19	
Meets on a destination (Ispružava se na odredištu)		The item mentioned above has been duly (Predmet iznad naveden ispružen je na odredištu)		Date Datum	
<input type="checkbox"/> Delivered <input type="checkbox"/> Delivered		2202/210231		Signature Potpis	
Signature Potpis		Date Datum		On postal service Poslano poštom	

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07	
Office of posting (Mjesto poštom)		Date Datum		On postal service Poslano poštom	
Address of the item (Adresa pošiljke) OBROVAC HOPS D.O.O. KLASA 4, 10000 ZAGREB		2002/210231		Stamp of the office returning the advice (Žig ureda povratnog upisa) AR	
Nature of the item/vrsta pošiljke		Return to Vratiti		Street and No. Ulica i br.	
<input type="checkbox"/> Registered <input type="checkbox"/> Registered parcel <input type="checkbox"/> Insured letter <input type="checkbox"/> Insured parcel		Name (Ime i prezime ili naziv tvrtke)		ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD OBROVAC	
Amount Iznos		Street and No. Ulica i br.		Locality and country Mjesto i država	
No. of item Br. predmeta		Locality and country Mjesto i država		OBVIJEST O SAVNOJ RASPLAVI O POP UREDBENJA DOBROVAŠA O GORNJEM KARINU - UPU 100 KLASA: 350-02/20-01/05 UR.BR: 2198-23-03/1-23-19	
Meets on a destination (Ispružava se na odredištu)		The item mentioned above has been duly (Predmet iznad naveden ispružen je na odredištu)		Date Datum	
<input type="checkbox"/> Delivered <input type="checkbox"/> Delivered		2202/210231		Signature Potpis	
Signature Potpis		Date Datum		On postal service Poslano poštom	

Zapisnik o javnom izlaganju

ZAPISNIK

**s Javnog izlaganja o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja
gospodarsko-proizvodne zone I1, Ise - Dobrojuša u Gornjem Karinu UPU-100**

održanog 01. ožujka 2023. godine, u Gradskoj vijećnici Grada Obrovca, Trg. dr.
Franje Tuđmana 1, Obrovac, s početkom u 10:00 sati.

NAZOČNI:

za Nositelja izrade Plana Grad Obrovac:

- pročelnica Upravnog odjela za lokalnu samoupravu Gordana Renić, dipl. oec.

za Izrađivača plana KONUS d.o.o.:

- ovlašten arhitekt – voditelj izrade Plana Mario Svaguša, dipl. ing. arh.

Ostali nazočni: popisani i potpisani u Evidenciji prisutnih koji se prilaže ovom
Zapisniku kao njegov sastavni dio.

Uvodnu riječ ispred Grada Obrovca održala je Gordana Renić, te pozdravila sve
prisutne i dala riječ predstavniku izrađivača plana Mariju Svaguši iz Konus d.o.o.
Izrađivač plana je detaljno obrazložio postupak izrade plana, njegov sadržaj te
pojasnio kako su uvaženi svi uvjeti propisani Prostornim planom Grada Obrovca.

Nakon što su prisutni na Javnom izlaganju upoznati s prijedlogom plana, izlaganje je
završeno u 10:30 sati.



za Nositelja izrade Grad Obrovac:

pročelnica Gordana Renić, dipl. oec.

za Izrađivača plana KONUS d.o.o.:

Mario Svaguša, dipl. ing. arh.





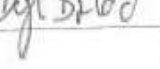
KLASA: 350-02/20-01/05

URBROJ: 2198-23-03/1-23-26

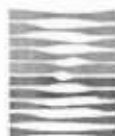
U Obrovcu, 04. 04. 2023.

Popis nazočnih na javnom izlaganju s potpisima

EVIDENCIJA PRISUTNIH NA JAVNOM IZLAGANJU JAVNE RASPRAVE
O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKO - PROIZVODNE
ZONE I1, Ise - DOBROJUŠA U GORNJEM KARINU - UPU 100
ODRŽANE DANA 01.03. 2023. GODINE U 10:00 U GRADSKOJ VIJEĆNICI GRADA OBROVCA

	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	TEL./ E-MAIL	POTPIS
1	BUBRAUKA KRANA CAR	Komus d.o.o.		
2	VICE TADIĆ	-11-		
3	INGRID PRELAS	GRAD OBROVAC		
4	GORDANA DENIĆ	-11-		
5	POJKE ŽRKIĆ	-11-		
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				

Suglasnosti javnopravnih tijela



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400

Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/21-01/0000080

URBROJ: 374-24-1-23-4

Datum: 10.03.2023.g.

ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD OBROVAC

Upravni odjel za lokalnu samoupravu

PREDMET: Urbanistički plan uređenja gospodarske-proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100, Grad Obrovac: javna rasprava, očitovanje na prijedlog plana - dostavlja se

Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-02/20-01/05, Urbroj: 2198-23-03/1-23-19 od 07.02.2023.g., zaprimljen 10.02.2023.g.

Uvidom u prijedlog za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja gospodarske-proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100 (izrađivač KONUS d.o.o. Zadar, veljača 2023.), objavljenog na web stranici Grada, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

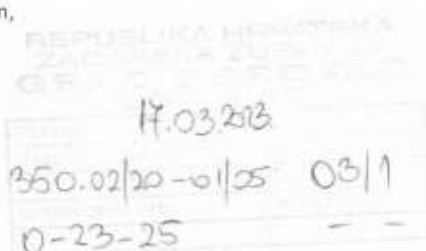
Obzirom da je održavanje i proširenje postojećeg vodoopskrbnog sustava područja Grada Obrovca u nadležnosti komunalne tvrtke Vodovod d.o.o. Zadar, potrebno je prije prihvatanja Plana ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na predviđena rješenja vodoopskrbe odnosno sveukupna rješenja vezana uz korištenje voda.

Obzirom da nadležna tijela Grada Obrovca još uvijek nisu imenovali komunalnu tvrtku nadležnu za održavanje postojećih te realizaciju planiranih sustava za prikupljanje, odvodnju, pročišćavanje i dispoziciju sanitarnih otpadnih voda, potrebno je prije prihvatanja Plana ishoditi pozitivno mišljenje nadležne gradske službe na rješenja problematike odvodnje otpadnih voda dana odnosno sveukupne problematike zaštite voda.

Mišljenja smo da je prijedlog za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja gospodarske-proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100 sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).

S poštovanjem,

Dostava:
1. 24 – 1, ovdje
2. Pismohrana



v.d. Direktor:
Irina Putica, dipl. ing. građ.



078361511



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ZADAR
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 245-02/23-14/40
URBROJ: 511-01-371-23-2
Zadar, 27. veljače 2023.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC

6.03.2023	
350-02/2021/25 23/1	
0-23-24	

Zadarska županija
Grad Obrovac
Upravni odjel za lokalnu samoupravu
Trg dr. Franje Tuđmana 1
23450 Obrovac

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, po zahtjevu Grada Obrovca, Upravnog odjela za lokalnu samoupravu, na **prijedlog Urbanistički plan uređenja, gospodarske - proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100**, na temelju članka 23. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br: 92/10 i 14/22), a u svezi s člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), daje:

MIŠLJENJE

da je prijedlog **Urbanistički plan uređenja, gospodarske - proizvodne zone I1, ISE – Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100**, izrađen u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima, normama i pravilima tehničke prakse iz područja zaštite od požara, odnosno da je u tekstualnom dijelu plana prihvaćeno naše očitovanje na prijedlog plana.

Temeljem članka 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br: 115/16 i 114/22) stranka je oslobođena plaćanja upravne pristojbe.

VODITELJ ODJELA
Igor Guljan, dipl.ing.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Služba civilne zaštite Zadar,
Odjel inspekcije, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA	
ZADARSKA ŽUPANIJA	
GRAD OBROVAC	
29.2.23	
350-02/20-01/05	03/1
0-23-23	

KLASA: 350-05/21-01/67
URBROJ: 376-05-3-23-04
Zagreb, 20. veljače 2023.

Republika Hrvatska
Zadarska županija
Grad Obrovac
Jedinstveni upravni odjel
Trg dr. Franje Tuđmana 1
23450 Obrovac

Predmet: Grad Obrovac
Urbanistički plan uređenja gospodarsko - proizvodne zone II, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/20-01/05, URBROJ: 2198-23-03/1-23-19, od 7. veljače 2023.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na prijedlog *Urbanistički plan uređenja gospodarsko - proizvodne zone II, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100.*

Uvidom u dostavljeni prijedlog *Urbanistički plan uređenja gospodarsko - proizvodne zone II, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100* da je isti **usklađen s našim zahtjevima.**

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

MIRAN GOSTA

HR 89795581455



Elektronički potpisan: 21.02.2023T08:36:55 (UTC-2023-02-21T07:36:55Z)

Provjera: <https://www.pis.msi.hr/jerogosta>

Broj računa: bdi90173-2d60-4207-bd0e-809a2f557f66

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skenirajući QR kod. Ako je dokument identičan prikazanim izdanku u digitalnom obliku, HAKOBI potvrđuje njegovu vjerodostojnost.





Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i
upravljanje imovinom

Klasa: 700/23-17/13
Ur. broj: 3-200-002-06/JM-23-02
Zagreb, 14.02.2023.

PREDMET: Urbanistički plan uređenja gospodarsko – proizvodne zone (I1),
UPU 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu, na području Grada Obrovc
-očitovanje na javni uvid i javnu raspravu,

Poštovani,

u skladu sa Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/20-01/05, Ur.broj: 2198-23-03/1-23-19, zaprimljenog dana 09.02.2023. godine i održanom javnom raspravom u postupku donošenja Urbanističkog plana uređenja gospodarsko – proizvodne zone (I1), UPU 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu, tijekom koje se u propisanim rokovima mogu dati primjedbe i mišljenja na nacrt prijedloga UPU gospodarsko – proizvodne zone (I1), UPU 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu, sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 94.), temeljem obavljenog pregleda na javnoj raspravi dostavljenog tekstualnog dijela nacrta prijedloga UPU UPU 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu, te dostavljenog kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava, a nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, temeljem ovlaštenja, vlasništva i nadležnosti nad objektima visokonaponske elektroenergetске mreže, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, daje slijedeće

MIŠLJENJE

Nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza konačnog prijedloga UPU gospodarsko – proizvodne zone (I1), UPU 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu, pregleda tekstualnog dijela nacrta prijedloga Plana i izvršenom komunikacijom sa izrađivačima predmetnog plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak Plana, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., čime se potvrđuje da nije došlo do promjene stanja i okolnosti koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenom Očitovanju HOPS-a Klasa: 700/21-16/31, Ur.Broj: 3-200-002-06/JM-21-02 od dana 01.03.2021. godine u postupku donošenja Urbanističkog plana uređenja naselja gospodarsko – proizvodne zone (I1), UPU 100 – ISE Dobrojuša u Gornjem Karinu, Grad Obrovac.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Uglješa, dipl.ing. el.

HOPS d.d, Kupsko 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Liović • Darko Bolić
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Kažimir Vrankić

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR06 2360 0001 1023 6925 7 • Zagrebačka banka d.d.
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 13148821633
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK uplaćen je u cijelosti i
podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 100,00 HRK svaka

Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr



ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC
20.2.23
350-02/20-01/05 03/1
0-23-22

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC

Upravni odjel za lokalnu samoupravu

Trg dr. F. Tuđmana 1
23 450 OBROVAC

Co:

1. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom
2. Služba za pripremu izgradnje i izgradnju
3. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
4. Prijenosno područje Split, Ured direktora
5. Prijenosno područje Split, Služba za upravljanje područnom mrežom
6. Prijenosno područje Split, Odjel za nadzemne i kabelaške vodove
7. Arhiva



Mišljenje nadležnog upravnog tijela u Zadarskoj županiji da za predmetni Plan nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš jer se radi o planu čija je potreba donošenja i obuhvat već definirana/određena prostornim planom šireg područja.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

**UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE**

KLASA: 351-04/20-01/175
URBROJ: 2198/1-07/2-20-2
Zadar, 21. prosinca 2020. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC
OBROVAC

29.12.2020	
KLASA OZNAKA: URBROJ: 351-04/20-01/175	350-02/20-01/05
broj: 2198/1-07/2-20-2	Prihvaćeno: 21-12-2020

GRAD OBROVAC

Poštovani,

zaprimili smo Vaš zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu Urbanističkog plana uređenja gospodarske-proizvodne zone II, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100. Obveza izrade Plana određena je Prostornim planom uređenja Grada Obrovca. Prema Odluci o izradi razlozi za izradu i donošenje UPU-a su: osiguranja preduvjeta za uređenje prostora u skladu s namjenom područja obuhvata Plana utvrđenim PPUG-om; gradnja jednog ili više samostalnih postrojenja za proizvodnju električne energije iz OIE -solarne elektrane; utvrđivanja uvjeta gradnje novih građevina i definiranje prometnih, infrastrukturnih i drugih uvjeta u skladu s ciljevima i rješenjima. Obuhvat plana određen je Prostornim planom uređenja Grada Obrovca i iznosi cca 24,50 ha. Tim Planom određena je i osnovna namjena zone kao II, ISE - gospodarsko-proizvodna - solarne elektrane.

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije smatra da za izradu Urbanističkog plana uređenja gospodarske-proizvodne zone II, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU 100 nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš jer se radi o planu za kojeg je obveza izrade i donošenja, kao i obuhvat te osnovna namjena zone, već definirana/određena Prostornim planom uređenja Grada Obrovca, a njime će se samo osigurati preduvjeti za uređenje prostora u skladu s namjenom utvrđenom PPUG-a.

POMOĆNIK PROČELNIKA
Josip Matić, dipl. iur.



POSTAVITI:

1. Grad Obrovac
2. Arhiva, ovdje

Izvešće pripremili:

Za izrađivača:

KONUS d.o.o.

Mario Svaguša, dipl.ing.arh.



Za nositelja izrade:

**REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD OBROVAC**

